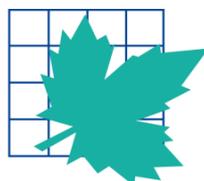




REM kommunal
Energiebericht
2017
Lemwerder

erstellt durch

Umweltzentrum
Hollen





Betrachtete Liegenschaften in der Gemeinde Lemwerder

Im Folgenden finden Sie eine Auflistung der betrachteten Liegenschaften mit Eckdaten zur Adresse und Fläche. Zur besseren Übersichtlichkeit findet eine Unterteilung in unterschiedliche Gebäudekategorien statt.

Grundschulen

Schule	Adresse	Fläche in m ²
GS-Deichshausen	Tecklenburger Str. 26a	534
GS-Lemwerder Mitte	An der Kirche 17	1000

Kitas

Kita	Adresse	Fläche in m ²
CVJM	Schlesische Str. 15	580
DGH Altenesch	Auf dem Strepel 12	197
DGH Bardewisch	Barschlüter Str. 2	270
Kita Detmarstr.	Detmarstraße 15	980
KrippeHort	Schulstraße 17	589
ehem. HM-Wohnung/Krippe-Hort	An der Kirche 14	105

Sporthallen

Sporthalle	Adresse	Fläche in m ²
Ernst-Rodiek Halle	An der Kirche 16	2920
Tennishalle	Schlesische Str. 17	2185
Turn-Schwimmh	Schlesische Str. 16	1497

Feuerwehr

Feuerwehr	Adresse	Fläche in m ²
Feuerwehr Altenesch	Breitenweg 2	309
Feuerwehr Bardewisch	Berner Str. 24	297
Feuerwehr Lemwerder	Hansering 13	803

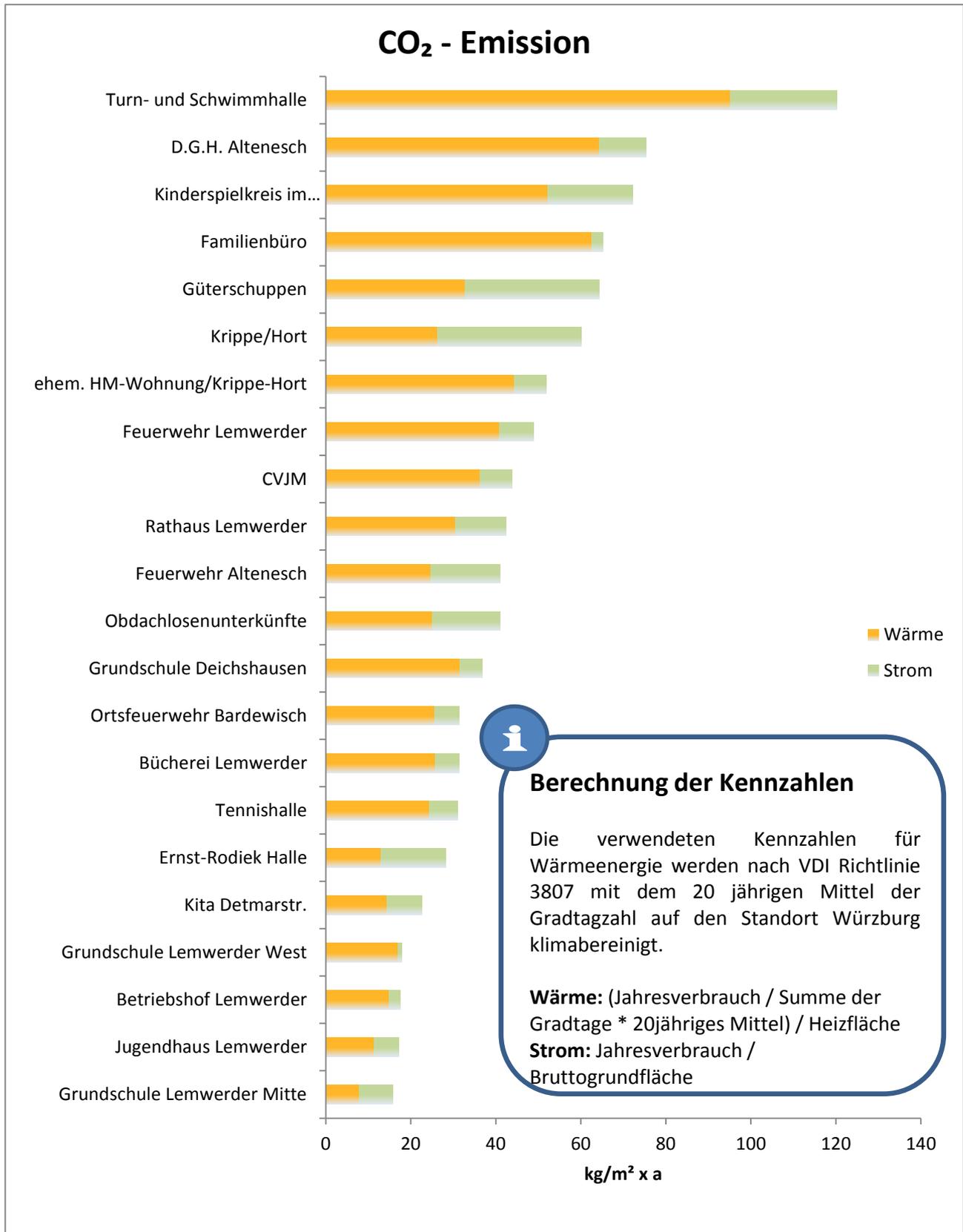
Verwaltung und sonstige Gebäude

Gebäude	Adresse	Fläche in m ²
Jugendhaus	Schlesische Str. 19	980
Betriebshof	Niedersachsenstr. 12	1162
Güterschuppen	Industriestr. 1	118
BEGU	Edenbütteler Str. 5	1393
Bücherei	Stedinger Str. 53 A	125
Familienbüro	Stedinger Straße 55	81
Obdachlosenunterkünfte	Am Leuchtturm 12-13	194
Rathaus	Stedinger Str. 51	1010
GS-Lemwerder West	Ritzenbütteler Str. 75	627



Liegenschaften in der Gemeinde Lemwerder

Die folgende Grafik gibt die Liegenschaften sortiert nach ihrer jährlichen CO₂ - Emission pro m² wieder. Hierfür werden die Emissionen in die Verursacher Wärme und Strom aufgliedert. Dies ermöglicht einen qualitativeren Vergleich der einzelnen Liegenschaften. Weiterhin sind alle Daten dieses Berichts





Grundschulen

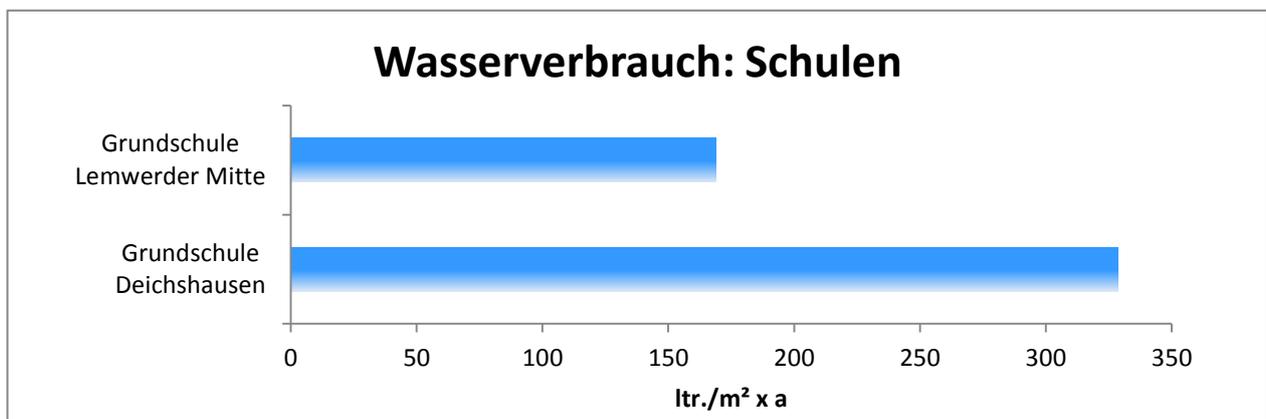
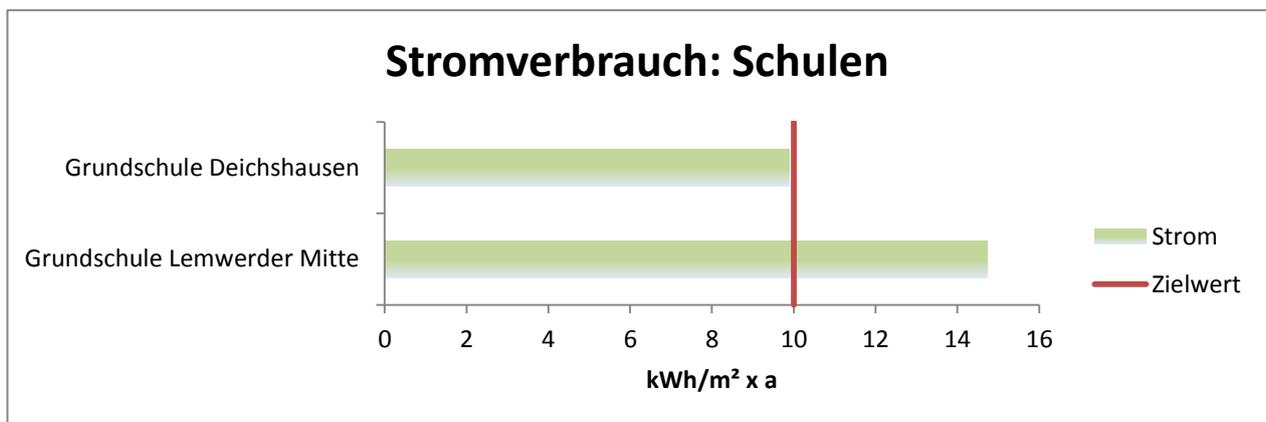
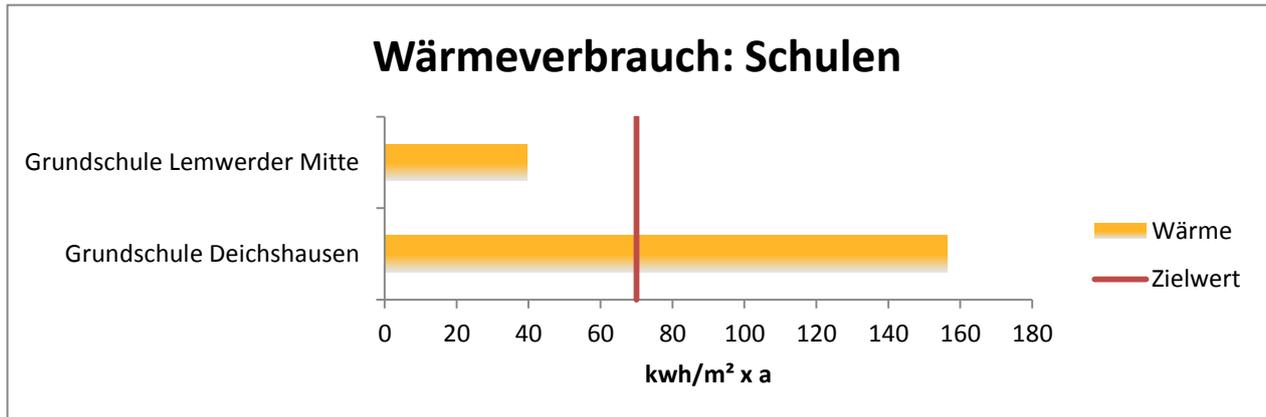


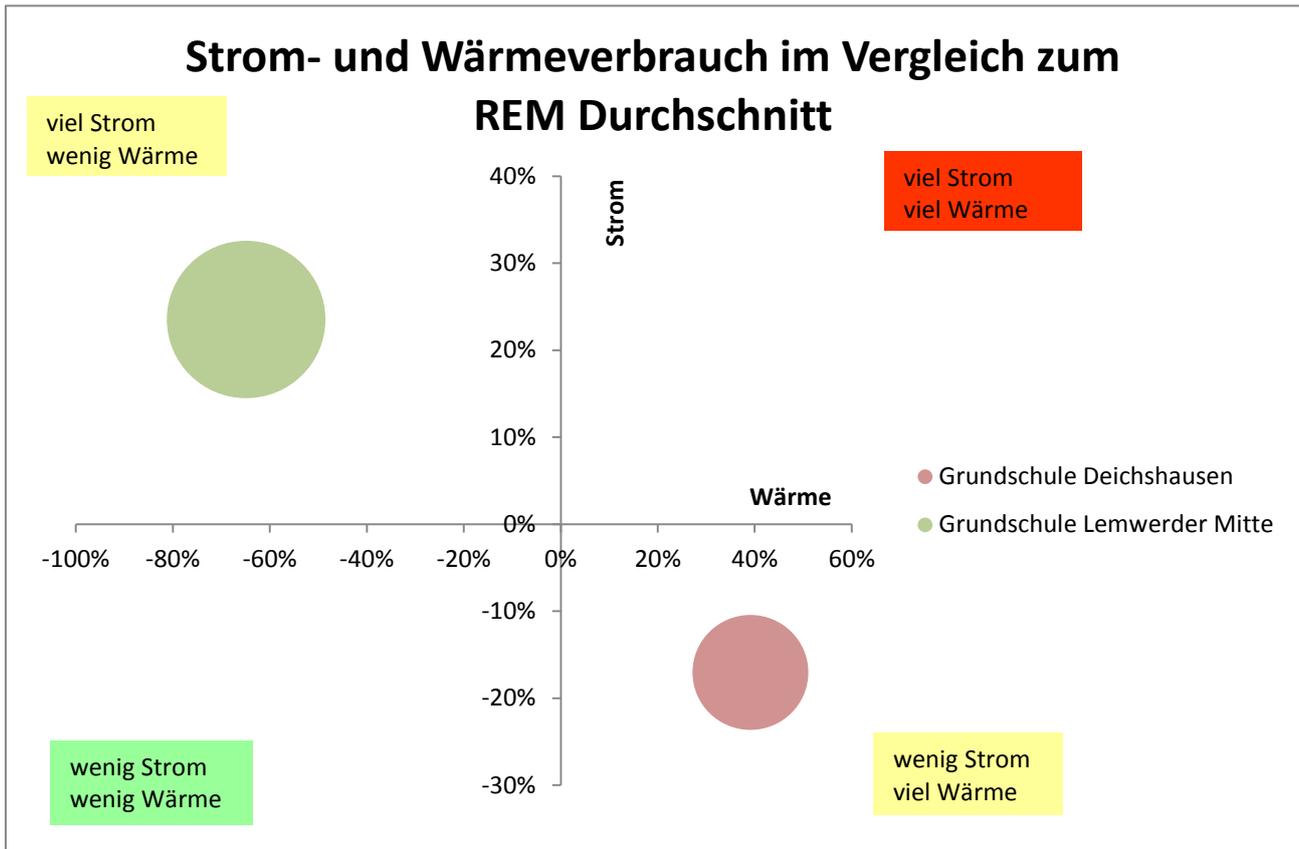


Grundschulen in der Gemeinde Lemwerder

Der vorherige Abschnitt bezog sich auf alle in REM kommunal betrachteten Liegenschaften der Gemeinde Lemwerder. Auf Grund der unterschiedlichen Nutzung und Größe ist kein direkter Vergleich zwischen diesen möglich. Deshalb folgen nun zur besseren Einschätzung und Beurteilung Vergleiche innerhalb der unterschiedlichen Gebäudekategorien. Es wird der Zielwert des Klimaschutzkonzeptes der Gemeinde Ganderkesee, welcher für Wärme 70 kWh/m² x a und für Strom 10 kWh/m² x a vorsieht, verwendet. Diese Zielwerte sollen bis 2020 erreicht werden.

Dieser Abschnitt behandelt die Schulen in der Gemeinde Lemwerder





Das Blasendiagramm verdeutlicht wie die Schulen in Relation zum REM-Durchschnitt der Grundschulen beim Strom- und Wärmevergleich abschneiden. Der REM Durchschnitt für Wärme beträgt 118,77 kWh/m², der für Strom 10,7 kWh/m². Die **Größe der Blasen** gibt die **Flächen** der Liegenschaften in m² wieder.



Grundschulen in der Gemeinde Lemwerder

Grundschule Deichshausen					
Adresse: Tecklenburger Str. 26A 27809 Lemwerder		Nettofläche: 534 m ² (angegeben)			
Kategorie: Grundschulen		Bruttofläche: 587 m ² (berechnet)			
		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	138	10,2	298	33,7	
2014	138	9,6	289	33,2	
2015	158	9,0	296	36,7	
2016	161	9,2	330	37,4	
2017	156	9,9	328	36,8	

Grundschule Mitte					
Adresse: An der Kirche 17 27809 Lemwerder		Nettofläche: 1.000 m ² (angegeben)			
Kategorie: Grundschulen		Bruttofläche: 1.100 m ² (berechnet)			
		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	34	15,5	152	16,0	4 Container seit September 4 Container
2014	31	15,1	157	14,7	
2015	31	16,4	169	14,9	
2016	37	19,9	187	18,0	
2017	39	14,7	169	15,7	

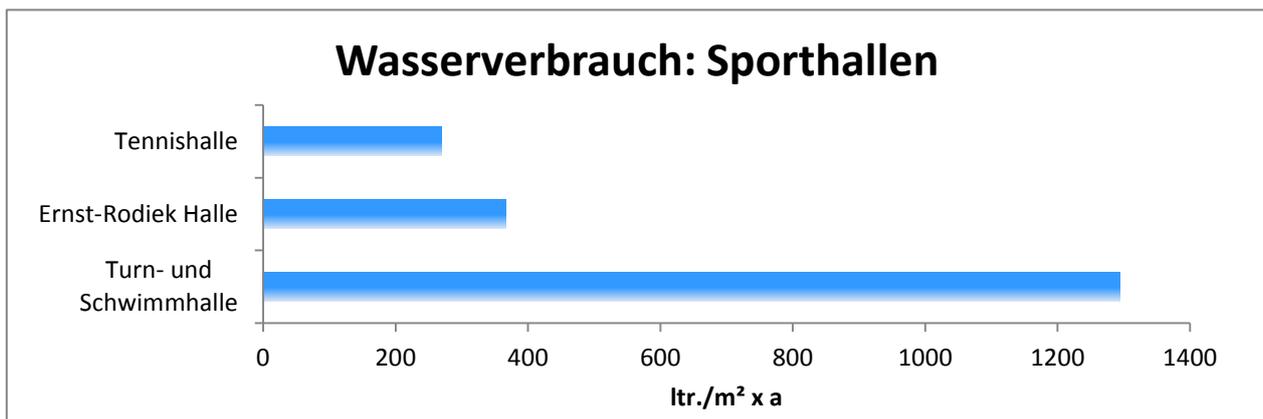
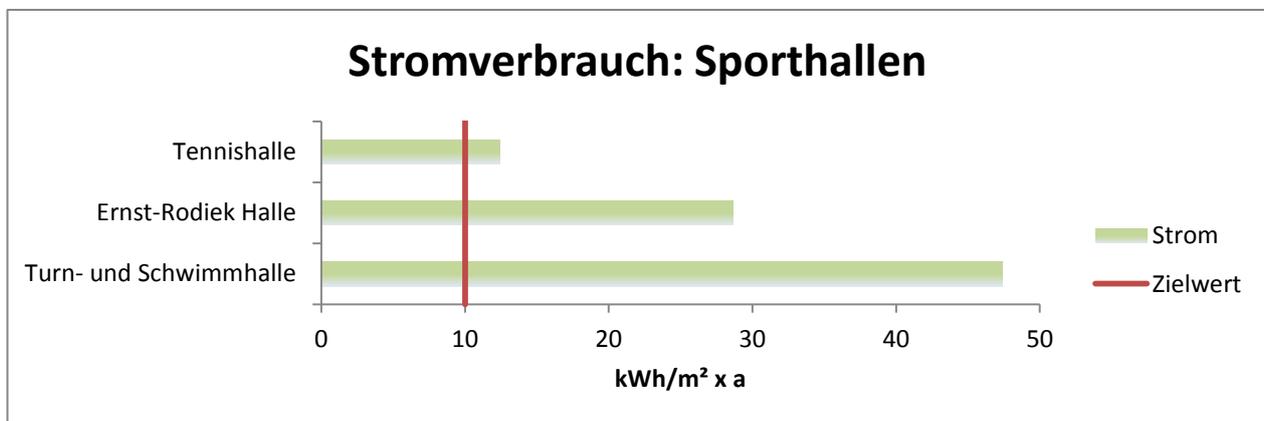
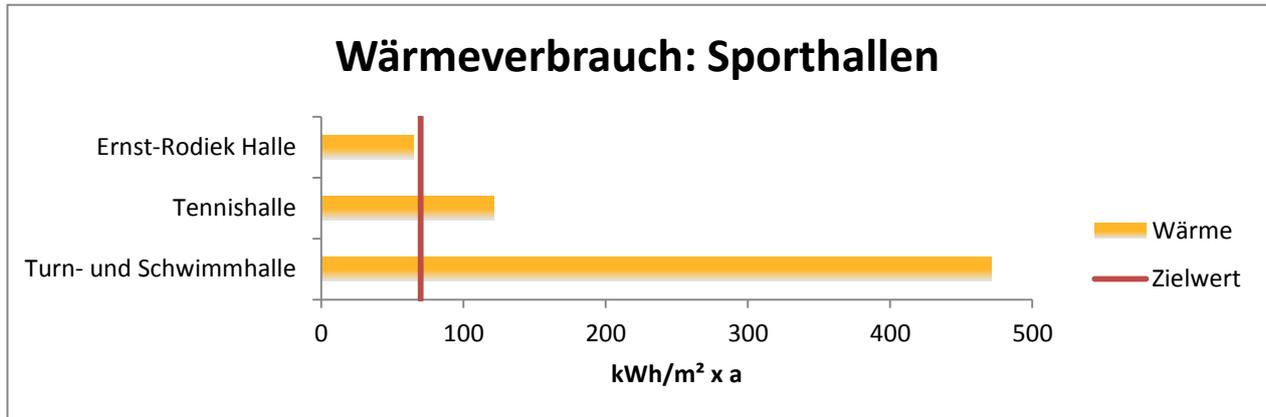


Sporthallen



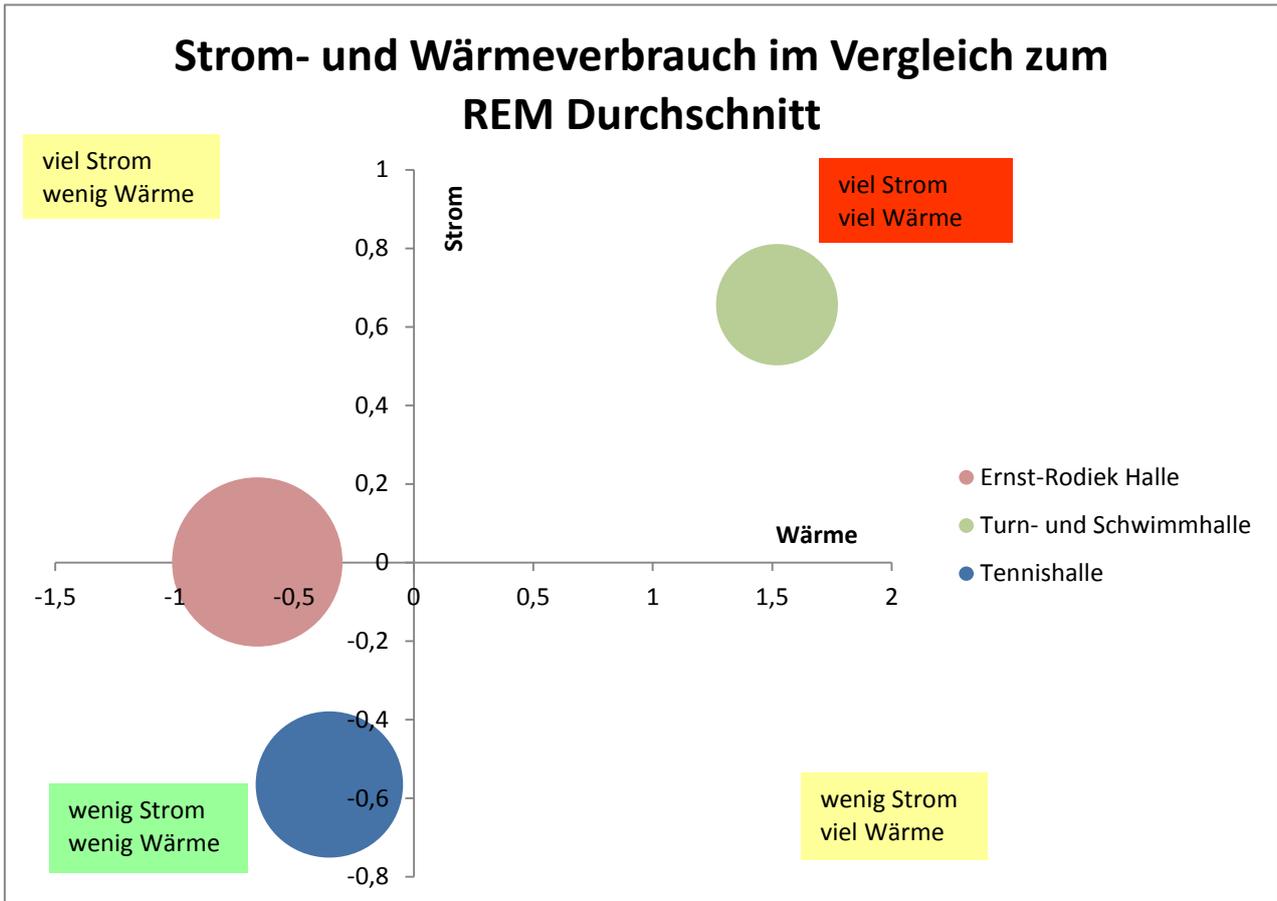


Sporthallen in der Gemeinde Lemwerder





Sporthallen in der Gemeinde Lemwerder



Das Blasendiagramm zeigt die Relation zum REM Durchschnitt der Sporthallen beim Strom- und Wärmeverbrauch. Der REM Durchschnitt für Wärme beträgt $187,03 \text{ kWh/m}^2$, bei Strom $28,62 \text{ kWh/m}^2$. Die **Größe der Blasen** gibt die **Fläche** der Liegenschaften in m^2 wieder.



Sporthallen in der Gemeinde Lemwerder

Ernst-Rodiek Halle					
Adresse: An der Kirche 16		Nettofläche: 2.920 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 3.212 m ² (berechnet)			
Kategorie: Sporthallen		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	86	24,6	639	31,7	Dezember: Schwelbrand Komplettsanierung Komplettsanierung Komplettsanierung
2014	63	21,1	406	24,6	
2015	78	24,5	409	28,7	
2016	93	27,7	523	33,4	
2017	65	28,7	367	28,2	

Turn- und Schwimmhalle					
Adresse: Schlesische Str. 16		Nettofläche: 1.497 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 1.647 m ² (berechnet)			
Kategorie: Sporthallen		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	441	56,9	1010	122,1	neue LED Lampen, Heizung (Deckenstrahler)
2014	425	54,5	890	116,7	
2015	397	51,1	890	107,4	
2016	386	46,0	719	102,3	
2017	471	47,4	730	120,2	

Tennishalle					
Adresse: Schlesische Str. 17		Nettofläche: 2.185 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 2.403 m ² (berechnet)			
Kategorie: Sporthallen		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	123	15,4	216	33,7	
2014	113	14,5	260	31,0	
2015	128	13,3	301	32,9	
2016	116	11,7	337	29,8	
2017	121	12,4	269	31,1	

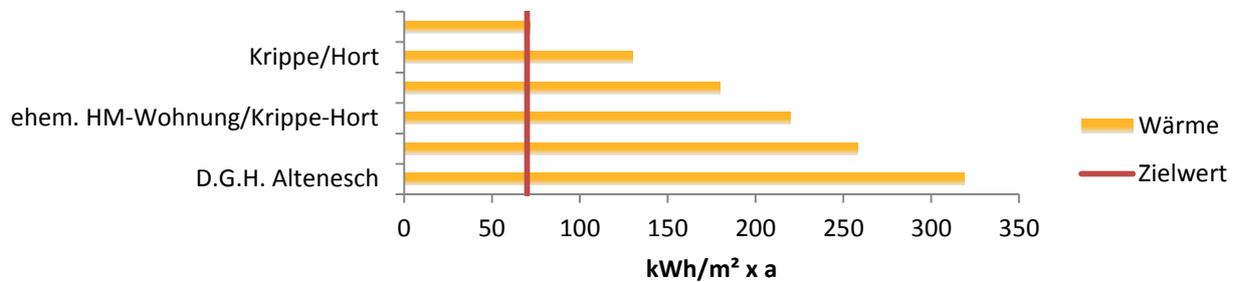


Kindertagesstätten

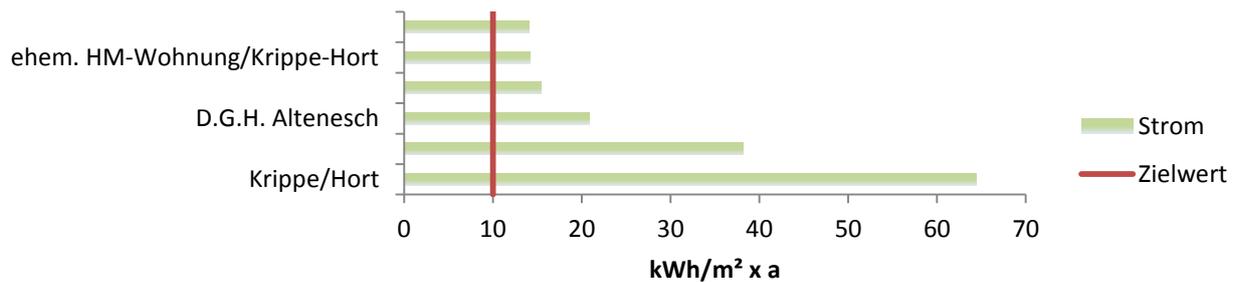




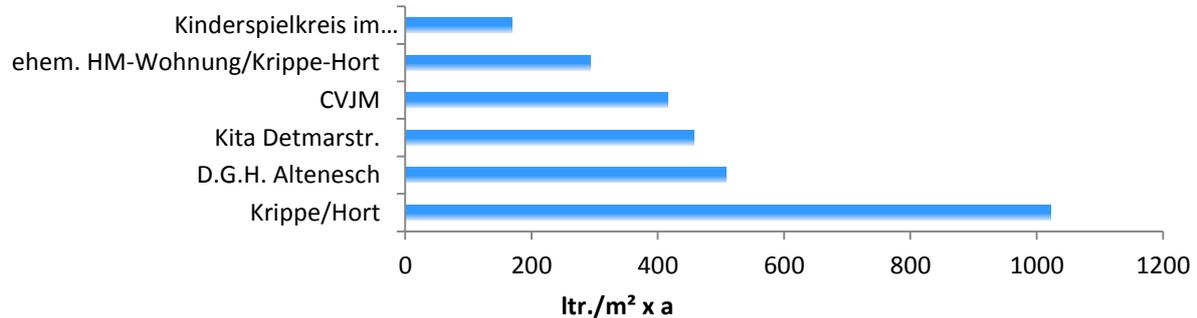
Wärmeverbrauch: Kitas

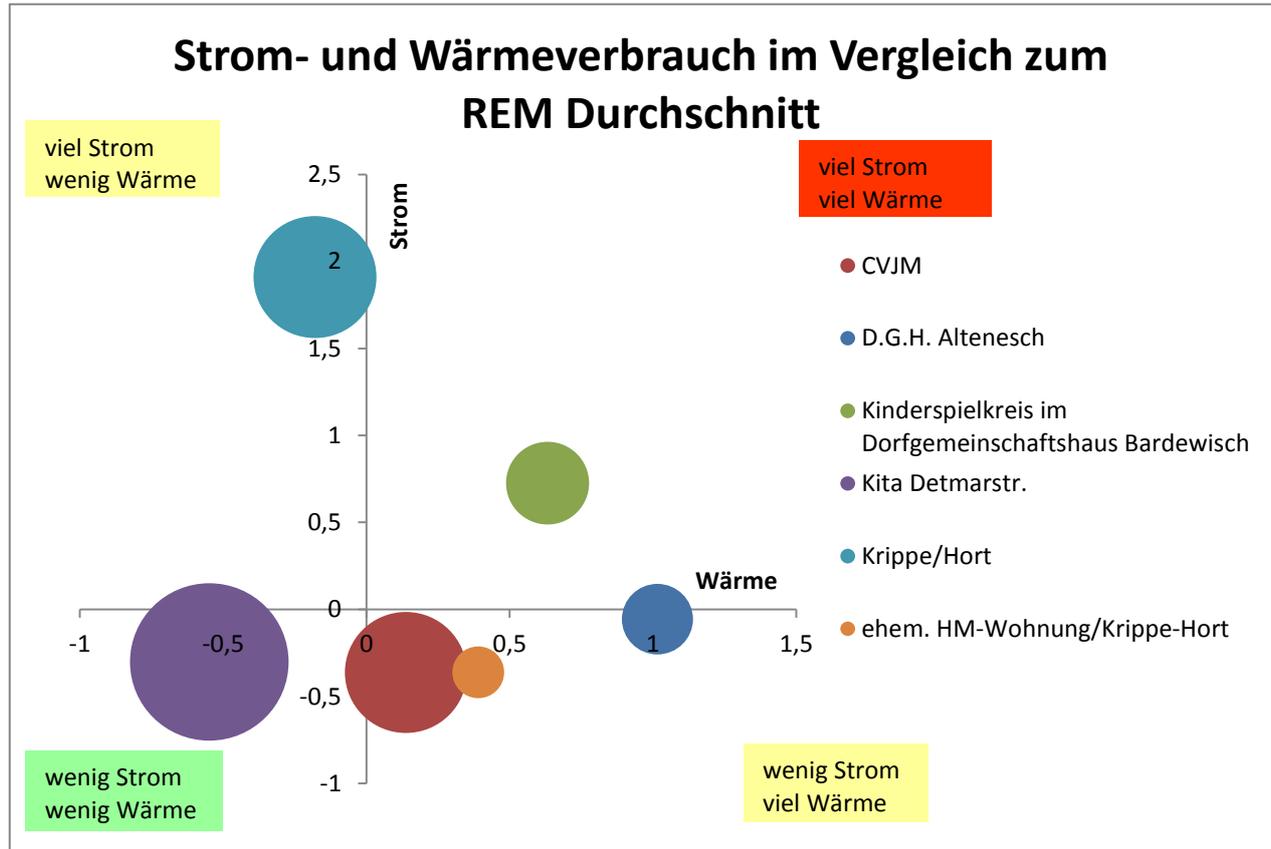


Stromverbrauch: Kitas



Wasserverbrauch: Kitas





Das Blasendiagramm verdeutlicht wie die Kitas in Relation zum REM-Durchschnitt der Kitas beim Strom- und Wärmevergleich abschneiden. Der REM-Durchschnitt für Wärme beträgt 157,7 kWh/m², der für Strom 19,26 kWh/m².

Die **Größe der Blasen** gibt die **Flächen** der Liegenschaften in m² wieder.



Kindertagesstätten in der Gemeinde Lemwerder

CVJM					
Adresse: Schlesische Str. 15		Nettofläche: 580 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 638 m ² (berechnet)			
Kategorie: Kindertagesstätte		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	152	13,2	337	38,3	
2014	185	14,4	338	45,5	
2015	184	14,8	339	45,1	
2016	197	14,3	356	47,4	
2017	180	14,1	415	43,8	

DGH Altenesch					
Adresse: Auf dem Strepel 12		Nettofläche: 197 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 217 m ² (berechnet)			
Kategorie: Kindertagesstätte		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	407	20,1	365	93,9	
2014	411	25,5	489	97,3	
2015	324	20,1	577	76,2	
2016	323	21,0	872	76,4	
2017	319	20,9	508	75,4	

DGH Bardewisch					
Adresse: Barschlüter Str. 2		Nettofläche: 270 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 297 m ² (berechnet)			
Kategorie: Kindertagesstätte		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	245	38,2	151	71,7	
2014	245	38,7	199	71,4	
2015	252	36,6	198	70,6	
2016	257	33,9	172	70,1	
2017	258	38,2	168	72,6	



Kindertagesstätten in der Gemeinde Lemwerder

KrippeHort					
Adresse: Detmarstraße 15		Nettofläche: 590 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 649 m ² (berechnet)			
Kategorie: Kindertagesstätte		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	111	60,3	736	57,5	
2014	116	61,1	881	57,9	
2015	106	60,4	822	53,6	
2016	125	59,2	974	56,5	
2017	130	64,5	1022	60,2	
inkl. Küche (versorgt u.a. die CVJM); inkl. Gemeinschaftsraum					

Kita Detmarstr.					
Adresse: Detmarstraße 15		Nettofläche: 980 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 1.078 m ² (berechnet)			
Kategorie: Kindertagesstätte		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2017	71	15,4	457	22,6	Neubau

ehem. HM-Wohnung/Krippe-Hort					
Adresse: An der Kirche 14		Nettofläche: 105 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 116 m ² (berechnet)			
Kategorie: Hort		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2017	220	14,1	293	51,9	

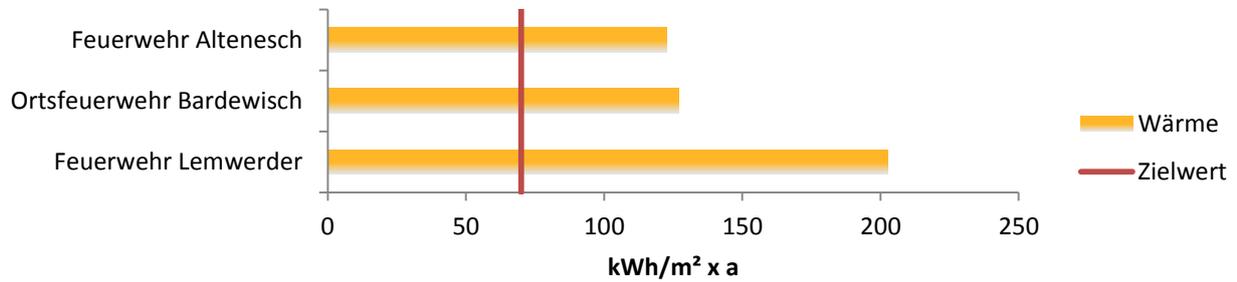


Feuerwehren

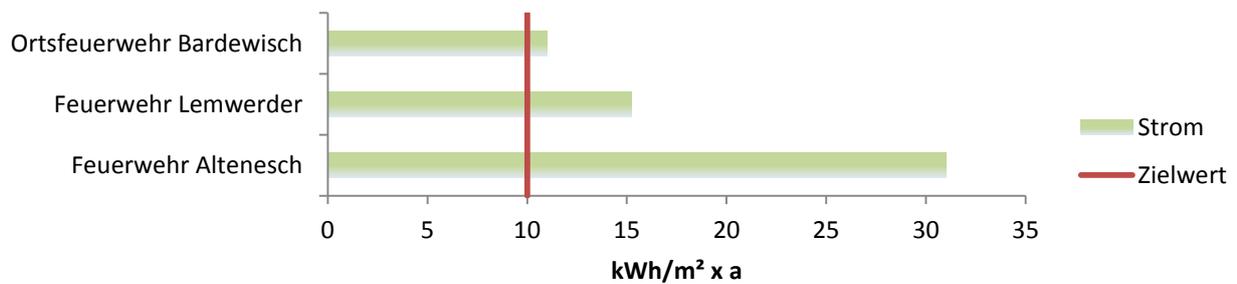




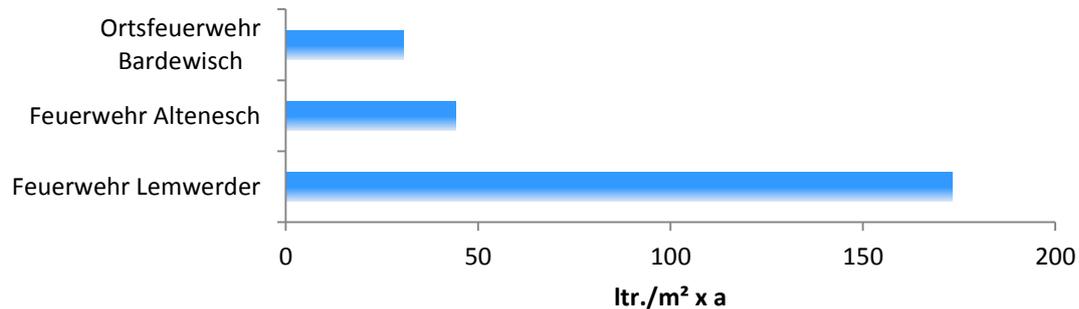
Wärmeverbrauch: Feuerwehren

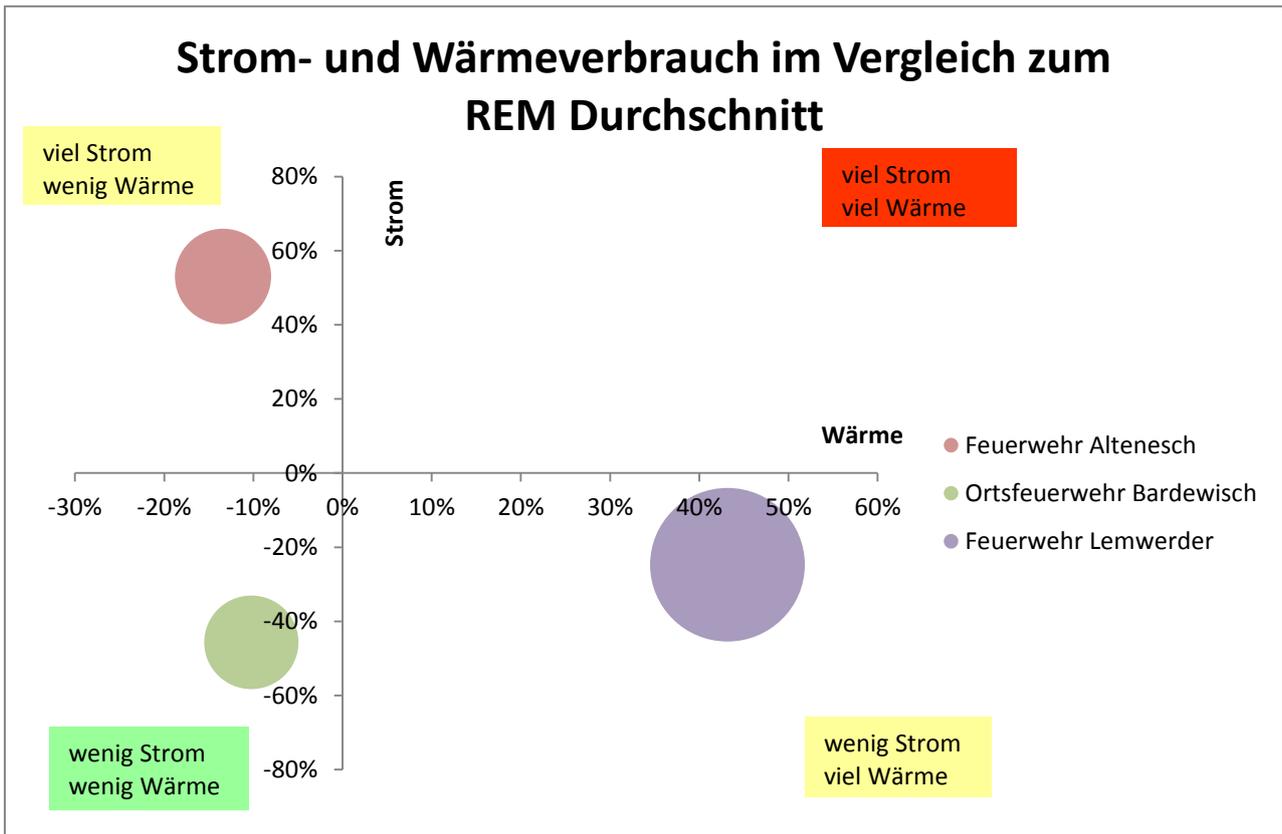


Stromverbrauch: Feuerwehren



Wasserverbrauch: Feuerwehren





Das Blasendiagramm verdeutlicht wie die Feuerwehren in Relation zum REM-Durchschnitt der Feuerwehren beim Strom- und Wärmevergleich abschneiden. Der REM-Durchschnitt für Wärme beträgt 141,41 kWh/m², der für Strom 20,47 kWh/m².

Die **Größe der Blasen** gibt die **Flächen** der Liegenschaften in m² wieder.



Feuerwehren in der Gemeinde Lemwerder

Feuerwehr Altenesch					
Adresse: Breitenweg 2		Nettofläche: 310 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 341 m ² (berechnet)			
Kategorie: Feuerwehrhäuser		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	113	11,1	123	29,3	Anbau Garage
2014	96	11,2	68	25,7	
2015	101	12,3	42	27,1	
2016	104	13,3		28,0	
2017	122	31,0	44	41,1	

Ortsfeuerwehr Bardewisch					
Adresse: Berner Str. 24		Nettofläche: 297 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 327 m ² (berechnet)			
Kategorie: Feuerwehrhäuser		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	137	9,3	21	33,1	
2014	134	9,7	19	32,5	
2015	132	10,7	36	32,4	
2016	130	11,8	37	32,5	
2017	127	11,0	31	31,4	

Feuerwehr Lemwerder					
Adresse: Hansering 13		Nettofläche: 803 m ² (angegeben)			
27809 Lemwerder		Bruttofläche: 883 m ² (berechnet)			
Kategorie: Feuerwehrhäuser		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	178	18,1	122	46,5	
2014	165	15,3	145	42,0	
2015	154	15,2	192	39,3	
2016	185	15,3		45,5	
2017	202	15,3	173	48,9	



Sonstige Gebäude





Sonstige Gebäude in der Gemeinde Lemwerder

alte Grundschule West					
Adresse: Ritzenbütteler Str. 75 27809 Lemwerder		Nettofläche: 627 m ² (angegeben) Bruttofläche: 690 m ² (berechnet)			
Kategorie:		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	125	4,3	177	27,7	Nutzung als Kindertagesstätte Umzug der Kita in 10/2016
2014	174	13,4	387	42,7	
2015	186	15,7	581	46,0	
2016	193	11,3	519	44,9	
2017	84	1,4	96	17,8	

Jugendhaus Lemwerder					
Adresse: Schlesische Str. 19 27809 Lemwerder		Nettofläche: 98 m ² (angegeben) Bruttofläche: 108 m ² (berechnet)			
Kategorie: Jugendzentrum		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2017	56	10,8	74	17,1	



Sonstige Gebäude in der Gemeinde Lemwerder

Rathaus Lemwerder					
Adresse: Stedinger Straße 51-53 27809 Lemwerder		Kategorie: Rathäuser		Nettofläche: 1.010 m ² (angegeben) Bruttofläche: 1.111 m ² (berechnet) Heizmedium: Gas	
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	180	29,7	128	53,5	Umstellung auf Cloud-Arbeitsplätze
2014	151	29,1	125	46,7	
2015	163	25,3	148	46,5	
2016	149	26,0	121	44,0	
2017	151	22,6	165	42,6	

Bücherei Lemwerder					
Adresse: Stedinger Straße 51-53 27809 Lemwerder		Kategorie: Bibliotheksgebäude		Nettofläche: 125 m ² (angegeben) Bruttofläche: 138 m ² (berechnet) Heizmedium: Gas	
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	186	12,3	36	44,7	
2014	159	7,1	29	36,0	
2015	164	10,4	34	38,7	
2016	160	10,2		37,7	
2017	128	10,4	22	31,4	

Familienbüro					
Adresse: Stedinger Straße 55 27809 Lemwerder		Kategorie: Gemeindehäuser		Nettofläche: 80 m ² (angegeben) Bruttofläche: 89 m ² (berechnet) Heizmedium: Gas	
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2017	310	5,1	429	65,2	



Sonstige Gebäude in der Gemeinde Lemwerder

Obdachlosenunterkünfte					
Adresse: Am Leuchtturm 12-13 27809 Lemwerder		Nettofläche: 194 m ² (angegeben) Bruttofläche: 214 m ² (berechnet)			
Kategorie: Wohnungen		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	97	105,3	2505	80,7	
2014	112	75,0	3133	64,6	
2015	107	34,1	624	39,8	
2016	99	24,1	485	32,9	
2017	124	30,3	553	41,3	

Betriebshof					
Adresse: Niedersachsenstr. 12 27809 Lemwerder		Nettofläche: 1.162 m ² (angegeben) Bruttofläche: 1.278 m ² (berechnet)			
Kategorie: Bauhöfe		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2013	86	5,6	121	20,6	
2014	86	6,3	144	21,0	
2015	73	5,1	91	17,5	
2016	68	5,1	89	16,4	
2017	74	5,0	89	17,6	

BEGU - Begegnungsstätte					
Adresse: Edenbütteler Straße 5 27809 Lemwerder		Nettofläche: 1.393 m ² (angegeben) Bruttofläche: 1.532 m ² (berechnet)			
Kategorie:		Heizmedium: Gas			
Jahr	Verbrauchskennzahlen				Maßnahmen
	Wärme kWh/m ² a	Strom kWh/m ² a	Wasser l/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	
2017	96	469,7	331	270,8	

REM kommunal

REM kommunal ist ein zukunftsweisendes Kooperationsmodell mehrerer Kommunen im Oldenburger Land zur gemeinsamen Umsetzung von Kommunalen Energiemanagement-Systemen (KEM).

Daran beteiligt sind derzeit mehr als 70 Liegenschaften - bundesweit einzigartig im ländlichen Bereich.

Koordiniert wird das Netzwerk REM kommunal durch das Regionale Umweltbildungszentrum Hollen e.V. (kurz: Umweltzentrum Hollen).

Die Arbeit innerhalb des REM kommunal selbst gliedert sich in vier Bereiche, deren Zusammenwirken den Erfolg des Programms und dessen Weiterentwicklung ermöglichen:

Bildung/Pädagogik: Mit einem standardisierten pädagogischen Programm werden Schüler und Kita-Kinder für das Thema Energiesparen sensibilisiert und erlernen Maßnahmen, mit denen sie selbst einen eigenen Beitrag dazu leisten können.

Technik: Die Hausmeister und die für die Technik verantwortlichen Mitarbeiter können durch viele gering- und nicht-investive Maßnahmen messbare Energie-Einsparungen in den Liegenschaften bewirken.

Controlling: Mit einem an die Bedürfnisse ländlicher Kommunen angepassten Planungs- und Kontrollsystem werden monatlich die Energieverbräuche erfasst und analysiert. Das Excel-basierte Controlling-Tool steht in einer Daten-Cloud allen beteiligten Mitarbeitern ständig und überall zur Verfügung. Die Ergebnisse können unter www.rem-kommunal.de eingesehen werden.

Interkommunale Zusammenarbeit: Die gemeinsame Nutzung von Know-How, Konzepten und Technik führt zu erheblichen Kosteneinsparungen beim Kommunalen Energiemanagement. Der interkommunale Erfahrungsaustausch generiert neue Ideen und lässt Erfolge und Methoden über die jeweilige Kommunen hinaus wirken.

Impressum

Regionales Umweltbildungszentrum Hollen e.V.
Holler Weg 35
27777 Ganderkesee

Tel.: 04223 95056
E-Mail: buero@ruzhollen.de

**Umweltzentrum
Hollen**

