

# Beschlussvorlage

## öffentlich

Vorlage Nr.: FB II/522/17-1/18-3

Federführung: Fachbereich II	Datum: 23.11.2018
Bearbeiter: Dennis Paack	AZ: 612635/ BP11-

Beratungsfolge	Termin	
Finanz- und Planungsausschuss	06.12.2018	
Verwaltungsausschuss	06.12.2018	
Rat	13.12.2018	

### Gegenstand der Vorlage

#### **Bebauungsplan Nr. 1-26 "Gewerbegebiet Deichshausen", 1. Änderung - Satzungsbeschluss**

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB hat der Entwurf zur ersten Änderung des Bebauungsplans Nr. 1-26 nebst Begründung und Planzeichnung in der Zeit vom 15.10.2018 bis 16.11.2018 öffentlich ausgelegen. Gleichzeitig wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Bauleitverfahren beteiligt. Die während der Auslegung eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft und mit einem Abwägungsvorschlag versehen, siehe Vorlagen Nr. FB II/522/17-1/18-2.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Finanz- und Planungsausschuss/ der VA empfiehlt dem Rat, gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 BauGB die erste Änderung des Bebauungsplan Nr. 1-26, „Gewerbegebiet Deichshausen“, bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen für die Teilbereiche A und B und der Begründung zu beschließen.