

25. Januar 2019

An den
Rat der Gemeinde Lemwerder
z.Hd. Frau Bürgermeisterin Regina Neuke
Rathaus
27809 Lemwerder

Neubau Krippe, Fortsetzung der Vorplanungen

Sehr geehrte Frau Neuke,

wir nehmen Bezug auf die im Bau- und Straßenausschuss vom 17.01.2019 vorgestellten Vorplanungen und beantragen, diese fortzusetzen.

Betreuung, Erziehung und Bildung zusammen zu betrachten und daher die vorhandene Einrichtung Kita/Krippe durch einen angrenzenden Neubau zu erweitern, ist ein stimmiger Ansatz. Kleine und größere Kinder an einem Ort zu betreuen, macht Sinn. Für Eltern, die Kinder sowohl zum Hort, zur Kita bzw. zur Krippe bringen, bedeutet das kurze Wege. Im Übrigen auch für das Personal sowie die Versorgung mit Mittagessen. Synergieeffekte, die nicht ungenutzt bleiben sollten. Zudem wäre die Sanierung in Lemwerder-West eine sehr teure Lösung und es bliebe immer noch ein altes Haus.

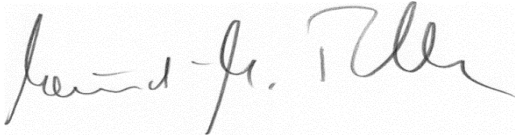
Bezugnehmend auf die im Bau- und Straßenausschuss vom 17.01.2019 vorgelegten Lageplan sollten für die weiteren Planungen folgende Punkte berücksichtigt werden:

- Parkplätze (Haltebuchten) an der Schulstraße;
- Dach- und Fassadengestaltung den Gebäuden in der Umgebung anzupassen;
- die Machbarkeit in der Höhe der als bestehend bleibend gekennzeichneten Parkplätze an der Detmarstraße einen Wendehammer zu prüfen und die Detmarstraße hälftig als Parkbuchten zu nutzen;
- die Wegeverbindung Schulstrasse zur Detmarstraße direkter in Richtung Detmarstraße zu führen;
- eine komplette Kostenschätzung unter Beachtung der Bodengegebenheiten vorzulegen.

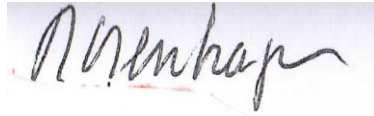
Im Übrigen gehen wir davon aus, dass die Verhandlungen zum Verkauf der alten Grundschule West fortgesetzt werden, für das Gebäude mit dem für dessen Bewirtschaftung nötigen Grundstücksfläche (ohne die Grünfläche zwischen Gebäude und Siedlung). Für die übrigbleibende Grundstücksfläche der Gemeinde und die angrenzende Wiese im Gemeindeeigentum sollte die Verwaltung eine Skizze für eine bauliche Nutzung vorlegen.

Neubau und Verwertung der Liegenschaften in Lemwerder-West ergeben eine für die Gemeinde Lemwerder zweckmäßige Lösung.

Mit freundlichen Grüßen



Meinrad-M. Rohde
Fraktionsvorsitzender



Wolf Rosenhagen
Fraktionsvorsitzender