

Niederschrift

über die Sitzung des Finanz- und Planungsausschusses am Donnerstag, dem
23.05.2019, im

Beginn: 18:35 Uhr

- öffentlich -

Ende: 19:38 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

1. stv. Bürgermeisterin Tanja Sudbrink

Mitglieder

Ratsherr Werner Ammermann

Ratsherr Miles Eckert

Ratsherr Wolfgang Eymael

Ratsherr Sven Göttisch

Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

Anwesend ab 18:50 Uhr.

Ratsherr Andreas Jabs

Ratsherr Günter Naujoks

Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Ratsherr Wolf Rosenhagen

Ratsfrau Brigitta Rosenow

Ratsherr Harald Schöne

Ratsherr Sven Schröder

Ratsherr Jan Olof von Lübken

Protokollführer

Fachdienstleiter II Dennis Paack

von der Verwaltung

Fachbereichsleiter II Matthias Kwiseke

Bürgermeisterin Regina Neuke

Fachbereichsleiterin I Jutta Zander

Abwesend:

Mitglieder

Ratsfrau Monika Drees

fehlte entschuldigt.

Ratsfrau Wiebke Naujoks

fehlte entschuldigt.

Ratsherr Yener Türkcan

fehlte entschuldigt.

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
- 1.1 der ordnungsgemäßen Einladung
- 1.2 der Beschlussfähigkeit
- 1.3 der Tagesordnung

- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 25.04.2019

- 3 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 – 21 "Gewerbegebiet Bahnhof Altenesch";
hier: Gutachten zur "A-Typik (§ 11 Abs. 3 Satz 4 BauNVO)" und "Sortimentsliste"
Vorlage: FB II/016/2018/19-1

- 4 Krippenneubau - Vorstellung Zwischenstand Entwurfsplanung - Kostenschätzung
Vorlage: FB II/112/2018-4

- 5 Sanierung der Ernst-Rodiek-Halle - Kostenfeststellung über vier Bauabschnitte
Vorlage: FB II/014/2019

- 6 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren

- 7 Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung**
- 1.1 **der ordnungsgemäßen Einladung**
- 1.2 **der Beschlussfähigkeit**
- 1.3 **der Tagesordnung**

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung ergaben sich keine Einwände.

2 Genehmigung der Niederschrift vom 25.04.2019

Die Niederschrift vom 25.04.2019 wurde einstimmig genehmigt.

einstimmig beschlossen

Fachbereichsleiter Kwiske erläuterte die Sitzungsvorlage und die beigefügte Finanzübersicht. Bürgermeisterin Neuke ergänzte anschließend die Ausführungen. Es ergaben sich ein paar Nachfragen. Es wurde daraufhin weiter mitgeteilt, dass in dem kalkulierten Zahlenwerk keine Möbel und Ausstattung der Spielbereiche enthalten seien. Möbel wurden auch nicht im Rahmen der Wirtschaftlichkeitsberechnung erfasst, da diese gesondert unabhängig vom Baukörper betrachtet werden müssten. Die Erschließung ist im vorgelegten Zahlenwerk enthalten.

Der Finanz- und Planungsausschuss sprach mehrheitlich, bei drei Enthaltungen die Empfehlung aus, die Planung zum Neubau der Krippe auf der Grundlage des vorgestellten Zwischenstands, weiterzuführen.

mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	1
Enthaltung:	3

5 Sanierung der Ernst-Rodiek-Halle - Kostenfeststellung über vier Bauabschnitte Vorlage: FB II/014/2019

Fachbereichsleiter Kwiske erläuterte die Kostenfeststellung zu den vier Bauabschnitten der Ernst-Rodiek-Halle und wie sich seit Beginn im Jahre 2014 die tatsächlichen Kosten gegenüber der Kostenberechnung dargestellt haben.

Es wurden für die vier Bauabschnitte insgesamt mögliche Kosten von 2,426 Mio. € berechnet. Auf Grundlage der Berechnungen wurden Aufträge i.H.v. 2,631 Mio. € beauftragt. Die tatsächlichen Endabrechnungen belaufen sich auf 3,46 Mio. €. Die Überschreitungen sind im Wesentlichen im ersten Bauabschnitt angefallen. Dieser Abschnitt wurde gesondert vom RPA betrachtet und geprüft. Die Ergebnisse, insbesondere im Bereich der Kostenüberwachung, wurden für künftige Maßnahmen umgesetzt.

Es ergaben sich ein paar Nachfragen, welche entsprechend beantwortet wurden. Ratsherr Schöne erkundigte sich nach der Summe, welche von Seiten der Versicherung gezahlt worden sei. Die Zahl lag nicht vor und wird mit dem Protokoll nachgereicht.

Nachtrag zum Protokoll: Die Versicherungssumme Brandschaden beträgt 434.369,55 €.

Der Ausschuss nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

6 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren

Bürgermeisterin Neuke berichtete von der Anliegerversammlung „Schulstraße/ Detmarstraße“. Es wurde u.a. der Wunsch zur Entlastung der Anlieger geäußert, dass Fahrbahnschwellen im Bereich der Detmarstraße zwecks Temporeduzierung eingebaut werden sollten. Zusätzlich sollte die Umsetzbarkeit von Einbahnstraßen geprüft werden.

Weiter teilte sie vorab mit, dass Ratsfrau Naujoks per Email mitgeteilt habe, dass sie ihr Mandat niederlegen wird. Im nächsten Rat wird hierzu berichtet und entschieden.

Weitere Mitteilungen ergaben sich nicht.

zur Kenntnis genommen

7 Einwohnerfragestunde

Keine.

keine

Vorsitzender

Bürgermeisterin

Protokollführer