

Niederschrift

über die Sitzung des Finanz- und Planungsausschusses am Donnerstag, dem
27.02.2020, im Ratssaal des Rathauses Lemwerder

Beginn: 18:31 Uhr

- öffentlich -

Ende: 20:10 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

1. stv. Bürgermeisterin Tanja Sudbrink

Mitglieder

Ratsherr Werner Ammermann

Ratsfrau Monika Drees

Ratsherr Miles Eckert

Ratsherr Wolfgang Eymael

Ratsherr Sven Göttisch

Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

Ratsherr Andreas Jabs

Ratsherr Günter Naujoks

Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Ratsherr Wolf Rosenhagen

Ratsfrau Brigitta Rosenow

Ratsherr Harald Schöne

Ratsherr Sven Schröder

Ratsherr Jan Olof von Lübken

Ratsherr Rainer Wohlers

von der Verwaltung

Bürgermeisterin Regina Neuke

Fachbereichsleiter II Matthias Kwiseke

Fachbereichsleiterin I Jutta Zander

Protokollführer

Selina Semig

Abwesend:

Mitglieder

Ratsherr Yener Türkcan

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
- 1.1 der ordnungsgemäßen Einladung
- 1.2 der Beschlussfähigkeit
- 1.3 der Tagesordnung

- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 23.01.2020
- 3 Bericht der Geschäftsführerin Frau Krebser über Projekte des Kommunalverbundes Niedersachsen/ Bremen e.V.
- 4 Vorstellung der DLRG Stedinger Land e.V.
- 5 Straßenendausbau Baugebiet "Weserdüne" - Ausführungsplanung
Vorlage: FB II/056/2019
- 6 Krippenneubau - Zwischenstand Bauvorhaben/Kosten
Vorlage: FB II/007/2020
- 7 Feuerwehr Lemwerder, Umbau und Erweiterung - Zwischenstand Bauvorhaben/Kosten
Vorlage: FB II/008/2020
- 8 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren
- 9 Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung

1.1 der ordnungsgemäßen Einladung

1.2 der Beschlussfähigkeit

1.3 der Tagesordnung

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Ratsherr Wohlers wendet ein, dass nicht ordnungsgemäß eingeladen wurde, da die Anlagen nicht rechtzeitig versendet wurden. Bürgermeisterin Neuke entgegnet, dass nur die Einladung mit der Tagesordnung rechtzeitig versendet werden müssen und nicht die Anlagen. Die Genehmigung der Niederschrift wird gestrichen. Ansonsten ergeben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung.

2 Genehmigung der Niederschrift vom 23.01.2020

Die Genehmigung der Niederschrift wird auf die nächste Sitzung verschoben.

3 Bericht der Geschäftsführerin Frau Krebser über Projekte des Kommunalverbundes Niedersachsen/ Bremen e.V.

Frau Krebser berichtet über die Projekte des Kommunalverbundes zum Thema „Bezahlbares Wohnen“. Sie verdeutlicht Ihre Ausführungen anhand einer Präsentation, die dem Protokoll beigelegt ist. Bürgermeisterin Neuke ergänzt dazu, dass die Gemeinde Lemwerder durch die Eschhofsiedlung zu diesem Thema auf einem guten Weg sei. Nach Ihrem Vortrag beantwortet Frau Krebser Fragen der Ratsmitglieder.

4 Vorstellung der DLRG Stedinger Land e.V.

Der DLRG wird von Herrn Weegen und Herrn Niehus vertreten. Der DLRG hat am 11.11.2019 einen Antrag auf Bezuschussung der Beschaffung eines Unterwasser-Sonar-Suchgerätes in Höhe von 2.000 € gestellt. Dies wurde bei den Haushaltsberatungen bereits beraten. Die Mittel dazu sind im Haushalt 2020 eingeplant.

Herr Weegen stellt kurz die DLRG und den Grund für die Stellung des Antrages für ein Sonargerät vor. Herr Niehus verdeutlicht anhand einer Präsentation, die dem Protokoll beigelegt ist, den Unterschied zwischen dem zurzeit vorhandenen Echolot und dem Sonargerät. Auf Nachfrage von Ratsherrn Naujoks führt er aus, dass die Kosten des Gerätes ca. 6.500,00 € und die Schulung von 9 Leuten für dieses Gerät ca. 3.000,00 € betragen.

Der Finanz- und Planungsausschuss empfiehlt einstimmig, die Beschaffung eines Unterwasser-Sonar-Suchgerätes durch die DLRG mit 2.000 € zu bezuschussen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-
Enthaltung:	-

5 Straßenendausbau Baugebiet "Weserdüne" - Ausführungsplanung Vorlage: FB II/056/2019

Fachbereichsleiter Kwiske stellt die Beschlussvorlage vor. Er verdeutlicht anhand eines Plans, der dem Protokoll beigelegt ist, den Verlauf des Straßenendausbaus von Osten nach Süden in Richtung Industriestraße. Der Abschluss der Arbeiten ist für Frühjahr des nächsten Jahres geplant. Dies hat die Wohnungsbau Wesermarsch bestätigt.

Er teilt mit, dass bei einer Abstimmung in der Milchbar der Ernst-Rodiek-Halle bezüglich der Geschwindigkeit die Mehrheit der Anwohner für einen verkehrsberuhigten Bereich abgestimmt hat. Da die Entscheidung darüber nicht bei der Gemeinde sondern beim Landkreis liegt, hat die Gemeinde Lemwerder bei dem Landkreis Wesermarsch einen Antrag für einen verkehrsberuhigten Bereich (sog. Spielstraße) in diesem Gebiet gestellt. Da bei diesem Straßenausbau sowohl ein verkehrsberuhigter Bereich als auch eine 30er-Zone in Frage kommen, erfolgt nun eine Abwägung durch den Landkreis. Das Ergebnis darüber erfolgt nach Fertigstellung der Baumaßnahme.

Der Finanz- und Planungsausschuss empfiehlt, die vorliegende Straßenendausbauplanung mit den entsprechenden Mehrkosten für die Gemeinde durchführen zu lassen. Als Haltestelle für den Bus soll die Gerade an der Einfahrtsstraße herangezogen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-
Enthaltung:	-

**6 Krippenneubau - Zwischenstand Bauvorhaben/Kosten
Vorlage: FB II/007/2020**

Fachbereichsleiter Kwise erklärt anhand von Plänen der Krippe, wie das Gebäude später aussehen soll. Er zeigt anhand des Bauablaufplans, dass der Einzug für Oktober 2020 vorgesehen ist und teilt mit, dass das Gebäude ein Holzbau sein wird. Anhand einer Kostenübersicht verdeutlicht er die Entwicklung der ersten Aufträge zu den Kostenschätzungen. Die Übersicht wird laufend fortgeführt.

Auf Nachfrage von Ratsherrn Göttisch nach einer möglichen Verlängerung der Laufzeit der Container teilt Bürgermeisterin Neuke mit, dass dafür bereits Gespräche laufen.

Die Vorsitzende unterbricht den Tagesordnungspunkt zugunsten einer Einwohnerfragestunde.

Auf Nachfrage einer Besucherin teilt Fachbereichsleiter Kwise mit, dass die Krippe mit der KiTa ein Gelände bilden wird und die Detmarstraße als Straße nicht mehr nutzbar sein wird. Auf die Frage, wie die Bereitstellung der Plätze umgesetzt werden, entgegnet Fachbereichsleiterin Zander, dass dies bereits in Beratung ist. Bürgermeisterin Neuke verdeutlicht auf die Frage, ob Altenesch ausgebaut wird, dass verschiedene Möglichkeiten in Prüfung sind.

**7 Feuerwehr Lemwerder, Umbau und Erweiterung - Zwischenstand Bauvorhaben/Kosten
Vorlage: FB II/008/2020**

Fachbereichsleiter Kwise veranschaulicht anhand von Grundrissen den Aufbau und die Raumverteilung der Feuerwehr. Er zeigt den Bauablaufplan, nach dem die Fertigstellung für Mitte Dezember geplant ist. Anhand einer Kostenverfolgung verdeutlicht er, dass für die gesamte Baumaßnahme 2.000.000,00 € im Haushalt vorgesehen war und davon 1.986.211,91 € verplant sind. Es steht damit noch ein Ersparnis von 13.788,09 € zur Verfügung. Zur Veranschaulichung des Baufortschritts zeigt Fachbereichsleiter Kwise Bilder der Baustelle.

8 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren

Bürgermeisterin Neuke teilt mit, dass ein Impulsvortrag des OOWV bezüglich der Oberflächenentwässerung am 19.03.2020 folgt, der insbesondere den Umgang mit Starkregen umfasst.

Die Information bezüglich der Bauarbeiten am Kindergarten Bardewisch wird auf Nachfrage von Ratsfrau Rosenow nachgereicht. Dort wurde das notwendige Material für die Arbeiten an der Terrasse gelagert.

Ratsherr Schöne fragt nach Schäden bei der kleinen Turnhalle, da es dort reinregnen soll. Fachbereichsleiter Kwise teilt mit, dass dies ein schon länger bekanntes Problem und die Ursache noch unklar ist. Verschiedene Unternehmen sind aktuell damit beschäftigt.

Fachbereichsleiter Kwise teilt auf Nachfrage von Ratsfrau Rosenow nach der Beschaffenheit des Bodenbelags in der Kastanienstraße nach der aktuellen Sperrung mit, dass vorerst nur Schotter kommt und danach eine Schwarzdecke folgt.

9 Einwohnerfragestunde

Keine

Ratsvorsitzender

Bürgermeisterin

Protokollführer