

# Beschlussvorlage

## öffentlich

Vorlage Nr.: FBII/124/17-03/20-03

Federführung: Fachbereich II	Datum: 26.05.2020
Bearbeiter: Dennis Paack	AZ: 612647

Beratungsfolge	Termin	
Finanz- und Planungsausschuss	11.06.2020	
Verwaltungsausschuss	11.06.2020	
Rat	02.07.2020	

### Gegenstand der Vorlage

### Bebauungsplan Nr. 38, "Wohnbauerweiterung Niedersachsenstraße"

### Hier: Satzungsbeschluss

#### Sachverhalt:

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB hat der Entwurf zur zweiten Änderung des Bebauungsplans Nr. 38 nebst Begründung, vom 20.04.2020 bis zum 25.05.2020 öffentlich ausgelegen. Die während der Auslegung eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft und mit einem Abwägungsvorschlag versehen.

#### Beschlussvorschlag:

Der Finanz- und Planungsausschuss/ der VA empfiehlt bzw. der Rat beschließt, gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 BauGB, den Bebauungsplan Nr. 38, „Wohnbauerweiterung Niedersachsenstraße“, bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung zu beschließen.

#### Finanzielle Auswirkungen: