

# Niederschrift

über die Sitzung des Finanz- und Planungsausschusses am Donnerstag, dem  
18.03.2021, in der Ernst-Rodiek-Halle

Beginn: 18:45 Uhr

- öffentlich -

Ende: 20:55 Uhr

## Anwesend:

### Vorsitzende/r

1. stv. Bürgermeisterin Tanja Sudbrink

### Mitglieder

Ratsherr Werner Ammermann

Ratsfrau Monika Drees

Ratsherr Miles Eckert

Online; Abwesend bei TOP 5.1 n.ö. Teil

Ratsherr Wolfgang Eymael

Online

Ratsherr Sven Göttisch

Online

Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

Ratsherr Andreas Jabs

Ratsherr Günter Naujoks

Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Ratsherr Wolf Rosenhagen

Ratsfrau Brigitta Rosenow

Online

Ratsherr Harald Schöne

Online

Ratsherr Sven Schröder

Ratsherr Jan Olof von Lübken

Ratsherr Rainer Wohlers

### von der Verwaltung

Fachbereichsleiter II Matthias Kwiske

Bürgermeisterin Regina Neuke

Fachdienstleiterin I Rilana Niehus

Online

Fachdienstleiter II Dennis Paack

Fachbereichsleiterin I Jutta Zander

Online

### Gäste

stv. Gleichstellungsbeauftragte Silke Dam-  
mann

Online

Herr Michaelsen / BPR

Online

## Abwesend:

### Mitglieder

Ratsherr Yener Türkcan

fehlte entschuldigt.

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
- 1.1 der ordnungsgemäßen Einladung
- 1.2 der Beschlussfähigkeit
- 1.3 der Tagesordnung
  
- 2 Genehmigung der Niederschrift 11.02.2021
  
- 3 Machbarkeitsstudie zum Bau einer Ortskernentlastungsstraße in Lemwerder  
- Sachstand und weiteres Vorgehen Vorlage: FB II/273/19-1/21-1
  
- 4 Betriebshof - Entwicklung bauliche Anlagen und Gerätschaften  
Vorlage: FB II/013/2021
  
- 5 Widmung von Straßen Vorlage: FB II/102/2020-Erg3  
Hier: Benennung Straßenzüge Gewerbegebiet Edenbüttel II
  
- 6 Regenwassernutzung - Antrag der FDP-Fraktion Vorlage: FB I/015/2021
  
- 7 Durchführungsdauer der Sanierung Eschhofsiedlung Vorlage: BÜ/999/2021
  
- 8 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Rats-  
herren
  
- 9 Einwohnerfragestunde

## Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung**
- 1.1 **der ordnungsgemäßen Einladung**
- 1.2 **der Beschlussfähigkeit**
- 1.3 **der Tagesordnung**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Es ergaben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung.

## Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

## 2 Genehmigung der Niederschrift 11.02.2021

Die Niederschrift vom 11.02.2021 wurde einstimmig genehmigt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

## 3 Machbarkeitsstudie zum Bau einer Ortskernentlastungsstraße in Lemwerder - Sachstand und weiteres Vorgehen Vorlage: FB II/273/19-1/21-1

Bürgermeisterin Neuke erläuterte die Vorlage und die vom Planungsbüro BPR zur Verfügung gestellte Power-Point-Präsentation. Sie sagte, dass im Nachgang zu der Öffentlichkeitsveranstaltung vom 20.11.2021 bis zum 31.12.2020 insgesamt 280 Personen sich den Mitschnitt der Veranstaltung angesehen haben. Insgesamt sind von 6 Bürgern entsprechende Stellungnahmen eingegangen.

Nach anschließender Beantwortung der Fragen merkten die Mitglieder der UWL-Fraktion an, dass man im Rahmen der weiteren Planungen nochmals mit den betroffenen Eigentümern der bevorzugten Trassenvarianten sprechen sollte. Bürgermeisterin Neuke verwies dazu auf den Auftrag des ergebnisoffenen Variantenvergleichs. Im vorigen Verfahren hatte u.a. die Interessengemeinschaft gegen die Ortsumgehung den zu frühen Ausschluss der Variante bemängelt. Ratsfrau Rosenow sagte, dass sie das Projekt weiterhin ablehne, jedoch sie die Erstellung der Verkehrsprognose unterstützen würde.

Auf die Nachfrage von Ratsherrn Eymael, wann mit der Verkehrsprognose zu rechnen ist, teilte Frau Neuke mit, dass aufgrund der Corona bedingten Einschränkungen voraussichtlich zum Ende 2021/ Anfang 2022 die Prognose erstellt werden wird. Auf Nachfrage, wo sich die Zählpunkte befinden werden, sagte Herr Michaelsen vom Planungsbüro BPR, dass die Punkte im Nachgang noch festgelegt werden.

Der Ausschuss sprach sich mehrheitlich dafür aus, dass die Verwaltung beauftragt wird, wie vorgetragen zu verfahren und einen entsprechende Verkehrsprognose zur weiteren Bewertung zu veranlassen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	2
Enthaltung:	0

**4           Betriebshof - Entwicklung bauliche Anlagen und Gerätschaften**  
**Vorlage: FB II/013/2021**

Fachbereichsleiter Kwiske erläuterte das Fahrzeug- und Gebäudekonzept für den Betriebshof an Hand der Sitzungsvorlage und einer Skizze auf dem die vorgesehenen baulichen Veränderungen bzw. Anpassungen dargestellt worden sind. Er sagte, dass sich die Umsetzungen in kurzfristige, mittelfristige und langfristige Zielsetzungen beziehen.

Ratsfrau Rosenow merkte kritisch den hohen Versiegelungsgrad an und das dieser nochmals überdacht werden sollte.

Ratsherr Schöne sagte, dass im Haushalt von keinem Sperrvermerk die Rede ist, sondern das die Mittel für Neubeschaffungen auf dem Betriebshof bereitgestellt werden bzw. die Freigabe der Mittel erst nach Vorlage eines Konzeptes im Ausschuss erfolgen soll.

Der Finanz- und Planungsausschuss sprach sich für die Umsetzung des vorgestellten Konzeptes aus. Die Freigabe der Mittel kann erfolgen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	16
Nein:	0
Enthaltung:	1

**5           Widmung von Straßen**  
**Hier: Benennung Straßenzüge Gewerbegebiet Edenbüttel II**  
**Vorlage: FB II/102/2020-Erg3**

**5           Widmung von Straßen**  
**Hier: Benennung Straßenzüge Gewerbegebiet Edenbüttel II**  
**Vorlage: FB II/102/2020-Erg3**

Bürgermeisterin Neuke sagte, dass die Vorlage bereits ausführlich beraten wurde und bittet um Mitteilung, wie die Straßen benannt werden sollen.

Ratsherr Eckert sprach sich im Namen der CDU-Fraktion für den ersten Vorschlag der Verwaltung aus, jedoch sollte die mittlere Straße zu Ehren der „Hanse“ als Lübecker Straße benannt werden. Ratsherr Schöne sprach sich dafür aus, den eigentlichen Erschließungsring als Mittelkämpe und die Sackgasse als Seeadlerweg zu benennen. Ratsherr Schröder sagte, dass man die Bezeichnungen Unterkämpe, Mittelkämpe und Oberkämpe wählen sollte. Ratsherr Rohde sagte, dass man den letzten Vorschlag mit den Bezeichnungen Mittelkämpe, Untere Mittelkämpe und Obere Mittelkämpe annehmen sollte. Nach weiterer Diskussion wurde über folgende Anträge abgestimmt.

Antrag CDU: Hamburger Straße, Lübecker Straße, Bremer Straße

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	13
Enthaltung:	0

Antrag UWL: Unterkämpe, Mittelkämpe, Oberkämpe (Verweis auf Skizze als Anlage mit Vorschlägen.)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	6
Enthaltung:	2

Der Finanz- und Planungsausschuss empfiehlt mehrheitlich die Straßen im Bebauungsplan Nr. 33 („Gewerbegebiet Edenbüttel II“), wie folgt zu benennen:  
Unterkämpe (Kreisverkehr bis Ende der Sackgasse), Mittelkämpe (Ring) und Oberkämpe (Verbindung zum Hansering).

**6            Regenwassernutzung - Antrag der FDP-Fraktion**  
**Vorlage: FB I/015/2021**

Ratsherr Schöne erläuterte den Antrag der FDP-Fraktion. Fachbereichsleiter Kwiske ergänzte die Ausführungen von Herrn Schöne an Hand seiner Sitzungsvorlage. Es sollten keine Mittel außerplanmäßig zur Verfügung gestellt werden, sondern die Beträge welche für den Klimaschutz bereits im Haushalt bereitgestellt worden sind. Aktuell liegen 4 Anträge beim Landkreis vor. Zwei der Antragssteller kommen aus Lemwerder. Er sagte weiter, dass es ein relativ kompliziertes Verfahren sei und noch kein Antrag bisher bewilligt wurde. Die Förderrichtlinie sollte jedoch rückwirkend zum 01.01.2021 in Kraft treten, damit die bisherigen Antragssteller auch davon profitieren können.

Ratsherr Rosenhagen sagte, dass man den Antrag mit der Maßgabe unterstützt, dass ein möglicher Antragssteller 20 % der Finanzmittel selber erbringen muss. Die Ratsmitglieder Wohlers und Rosenow unterstützen ebenfalls den Antrag zur Regenwassernutzung. Die Vorsitzende legte fest, dass aus ihrer Sicht der CDU-Antrag weitergehender ist.

Der Finanz- und Planungsausschuss empfiehlt mehrheitlich dem VA den Antrag der FDP-Fraktion mit der Ergänzung von einer 20 % Eigenbeteiligung für den jeweiligen Antragssteller anzunehmen. Die Förderrichtlinie sollte rückwirkend zum 01.01.2021 in Kraft treten. Die im Haushalt eingeplanten Mittel für Klimaschutzmaßnahmen dabei sind vorrangig zu verwenden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	7
Enthaltung:	1

## **7 Durchführungsdauer der Sanierung Eschhofsiedlung Vorlage: BÜ/999/2021**

Bürgermeisterin Neuke erläuterte die Vorlage.

Nach kurzer Beratung sprach der Finanz- und Planungsausschuss dem VA/Rat die einstimmige Empfehlung aus, die Verfahrensdauer der Sanierung auf Grundlage des § 142 Abs. 3 BauGB auf 15 Jahre, bis einschließlich zum 31.12. 2030, festzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

## **8 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren**

Bürgermeisterin Neuke teilte mit, dass die Gemeinde für die Erneuerung der Beleuchtung in der Ernst-Rodiek-Halle vom PTJ eine 30 % Beteiligung (18.430,88 €) der Herstellungskosten erhalten hat und das durch die Sanierung der Hallenbeleuchtung 573 Tonnen CO2 eingespart werden.

Sie gab bekannt, dass der zweite Termin für die dezentrale Impfung am 27.03. und 28.03.2021 stattfinden wird. Sie bedankte sich für die tolle Unterstützung der „Praxis am Deich“ für die Begleitung beim ersten Termin, welcher am 06./07.03.2021 stattgefunden hat. Der zweite Termin wird durch die Teams der Arztpraxen Wieck und Wohlers begleitet.

Ratsfrau Rosenow fragte, was im Bereich der Ernst-Pieper-Straße auf Höhe des Gewerbegebietes Aero Mare passiert, da hier der Eindruck entsteht, dass die komplette Böschung abgetragen wird. Fachbereichsleiter Kwiske teilte mit, dass dort die Böschung für die zukünftige bessere Pflege neu profiliert wird und dies in Abstimmung mit dem Anlieger erfolgt. In der Vergangenheit hat sich dort die Brombeere sehr stark verbreitet hat. Frau Rosenow regte an, dass man dort einen Blühstreifen entwickeln könnte. Herr Kwiske nahm diesen Vorschlag für die Neugestaltung mit auf.

Ratsherr Wohlers teilte mit, dass er von einer Bürgerin über den sehr schlechten Zustand im Bereich des Güterschuppens informiert worden sei. Dort liegen seit geraumer Zeit sehr viel Zigarettkippen und Müll herum. Weiter wurde darauf hingewiesen, dass gegen die Coronaregeln verstoßen wird.. Frau Neuke sagte, dass man bereits im Rahmen der Coronaregeln dort tätig geworden sei, um diesen Zustand zu unterbinden. Es wurden Kontrollen vom Ordnungsamt mit der Unterstützung der Polizei Vorgenommen. Weiter wurde das Gespräch mit der Werft Abeking & Rasmussen gesucht. Man arbeitet an einer gemeinsamen Lösung, um diesen Bereich wieder ansehnlicher zu gestalten.

Ratsherr Naujoks hat eine Frage an die Verwaltung zur Ausstattung der öffentlichen Gebäude mit CO2-Messgeräten. Er hat gehört, dass die Schulen bereits gut ausgestattet seien, aber die Kita noch Bedarf hätte. Frau Zander sagte, dass noch 5 Geräte benötigt werden und die Bestellung bereits veranlasst worden sind.

Ratsherr Schröder fragte nach dem Zwischenstand zum Thema „Bildung und Betreuung im Grundschulalter“, da hier Ende März eine Mitteilung erfolgen sollte. Frau Neuke verwies auf die Tagesordnung des nächsten Gemeinderates.

Ratsfrau Drees fragte Herrn Kwise, ob ein Mülleimer bei der Bank auf Höhe Kleingartenverein/ Brennhofstraße aufgestellt werden könnte. Herr Kwise sagte, dass er dies mit dem Betriebshof abstimmen wird.

Bürgermeisterin Neuke wies noch auf die Aktion „Lemwerder räumt auf“ hin, welche an diesem Wochenende stattfinden werden wird. Die Aktion wird Coronakonform sein, da sich nur Einzelpersonen treffen werden und die Müllsäcke an mit dem Betriebshof verredeten Stellen ablegen werden.

Frau Neuke merkte zum beschlossenen Antrag zur Regenwassernutzung an, dass man zur Aufnahme von Regenwasser auch wieder Zisternen bei Neubauten bzw. im Rahmen von Umgestaltungen fördern sollte. So könnte jeder einzelne auch Trinkwasser für die Gartenbewässerung nutzen. Eine solche Förderung hätte deutlich mehr Nutzer und würde breiter wirken.

Die Mitteilungen wurden zur Kenntnis genommen.

## **9            Einwohnerfragestunde**

Keine.

Ausschussvorsitzende

Bürgermeisterin

Protokollführer