

Beschlussvorlage

öffentlich

Vorlage Nr.: FB II/063/2021-3

Federführung: Fachbereich II	Datum: 14.03.2022
Bearbeiter: Dennis Paack	AZ: 612611/BPI2Ä

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung	24.03.2022	
Verwaltungsausschuss	24.03.2022	
Rat	24.03.2022	

Gegenstand der Vorlage

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2, "Lemwerder-Ost"

Hier: Satzungsbeschluss

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB hat der Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 2, „Lemwerder-Ost“, nebst Begründung öffentlich vom 20.01.2022 bis zum 21.02.2022 öffentlich ausgelegt. Die während der Auslegung eingegangenen Stellungnahmen werden geprüft und mit einem Abwägungsvorschlag versehen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung/ der VA empfiehlt/ der Rat beschließt, gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 BauGB, die 2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 2, „Lemwerder-Ost“, bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten des Bebauungsplanverfahrens übernimmt die SUMARIS Immobilien & Projektfinanzierung GmbH. Dies wurde über einen städtebaulichen Vertrag abgesichert.