

Niederschrift

über die Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 23.03.2023

Sitzungsort: Rathaus Lemwerder (Ratssaal)

Beginn: 20:15 Uhr

- öffentlich -

Ende: 20:24 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Ratsherrn Denis Walecki

Mitglieder

Ratsherr Werner Ammermann

Ratsherr Jörg Bade

Ratsfrau Monika Drees

Ratsherr Miles Eckert

Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

Ratsfrau Viktoria Heller

Ratsherr Harald Helling

Ratsfrau Bianka Ludwig

Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Ratsherr Wolf Rosenhagen

Ratsfrau Brigitta Rosenow

Ratsherr Michael Ruminski

Ratsherr Harald Schöne

Ratsherr Sven Schröder

Ratsherr Frank Schwarz

Ratsfrau Tanja Sudbrink

Ratsherr Jan Olof von Lübken

Ratsfrau Antje Warnken

Ratsherr Rainer Wohlers

Protokollführer

Patrick Kohn

von der Verwaltung

Fachbereichsleiter 2 Matthias Kwiseke

Fachbereichsleiter 4 Dennis Paack

Fachbereichsleiterin 1 Jutta Zander

für Rat und Verwaltung

Bürgermeisterin Christina Winkelmann

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
 - 1.1 der ordnungsgemäßen Einladung
 - 1.2 der Beschlussfähigkeit
 - 1.3 der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschriften vom 09. und 23.02.2023
- 3 Annahme und Vermittlung von Zuwendungen
- 4 Bericht der Bürgermeisterin zugleich für den Verwaltungsausschuss
- 4.1 Energetische Teilsanierung BEGU 2021 - Auszahlung Fördermittel
Vorlage: FB 2/012/2023
- 5 Satzung für den Wohnmobilstellplatz
Vorlage: FB 1/009/2023
- 6 Benennung der neuen Straße im BPLan 37
Vorlage: FB 4/017/2023
- 7 Beratung schriftlich eingegangener Anfragen von Ratsfrauen und Ratsherren
- 8 Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung**
 - 1.1 der ordnungsgemäßen Einladung**
 - 1.2 der Beschlussfähigkeit**

 - 1.3 der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Genehmigung der Niederschriften vom 09. und 23.02.2023

Die Niederschriften vom 09. und 23. Februar lagen vor und wurden einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	21
Nein:	0
Enthaltung:	0

3 Annahme und Vermittlung von Zuwendungen

-keine-

4 Bericht der Bürgermeisterin zugleich für den Verwaltungsausschuss

Es erfolgte keine Berichterstattung.

4.1 Energetische Teilsanierung BEGU 2021 - Auszahlung Fördermittel Vorlage: FB 2/012/2023

Für den Verwaltungstrakt der BEGU ist im Jahre 2019 bei der NBank ein „Antrag auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung von Energieeinsparung und Energieeffizienz bei öffentlichen Trägern sowie Kultureinrichtungen“ gestellt worden. Der Hintergrund war der Wunsch der Beschäftigten in der BEGU, die alten Dachflächenfenster zu erneuern sowie die Dachschrägen gedämmt zu bekommen. Ein Gutachter bzw. Energieexperte unterstützte die Verwaltung bei der Ausarbeitung des Förderantrages. Die NBank bewilligte einen Zuschuss von 31.750,00 Euro bei einem ermittelten Gesamtvolumen von 63.461,00 Euro. Von August 2020 bis Frühjahr 2021 wurden folgende Arbeiten durchgeführt und angerechnet:

- Dämmung der Dachschrägen und Geschossdecke
- Dämmung von Außenwänden
- Erneuerung von Dachflächenfenstern
- Erneuerung von 10 Fenstern im EG (Säle)
- Hydraulischer Abgleich der Heizkörper

Von den eingereichten Rechnungen wurden rd. 66.000 Euro als förderfähige Ausgaben

anerkannt. Wegen Beanstandungen im Hinblick auf die durchgeführten Vergabeverfahren sind Kürzungen vorgenommen worden. Ausgezahlt wurden 28.500 Euro. Durch eine erneute korrigierte Einreichung von Rechnungen können Teile der noch offenen 3.250,00 € ausbezahlt werden.

5 Satzung für den Wohnmobilstellplatz Vorlage: FB 1/009/2023

Der Wohnmobilstellplatz „Peter-Baxmann-Platz“ besteht seit vielen Jahren. Aufgrund unterschiedlicher Vorkommnisse soll im Interesse aller Beteiligten eine Satzung erstellt werden. Der Ausschuss für Wirtschaft, Landwirtschaft und Tourismus hat in seiner Sitzung am 09. März 2023 und der Verwaltungsausschuss am 23.03.2023 den Satzungswurf beraten und einstimmig dem Rat empfohlen.

Der Rat beschließt einstimmig die vorgeschlagene Satzung für den Wohnmobilstellplatz „Peter-Baxmann-Platz“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	21
Nein:	0
Enthaltung:	0

6 Benennung der neuen Straße im BPLan 37 Vorlage: FB 4/017/2023

Der Bebauungsplan Nr. 37, „Am Hohen Groden Ost“, wurde am 15.07.2021 beschlossen. Die Baugrundstücke befinden sich aktuell noch in der Vermarktung durch den Erschließungsträger. Der Erschließungsträger hat die Verwaltung am 22.02.2023 darüber informiert, dass voraussichtlich bis Ende des zweiten Quartals 2023 mit den Erschließungsarbeiten begonnen werden soll.

Das Plangebiet soll u.a. mit Glasfaser ausgestattet werden. Die Versorger bitten daher bereits frühzeitig um Mitteilung des Straßennamens.

Es handelt sich bei der Erschließungsstraße um eine Ringstraße mit einem Fuß-/radläufigen Verbindungsweg zur Straße „Auf dem Strepel“ und der Nebenanlage (Fuß-/Radweg) an der Hauptstraße (L875).

Der Ausschuss für Bauen und Straßen hat in seiner Sitzung am 09. März 2023 und der Verwaltungsausschuss am 23.03.2023 empfohlen, die Straße in „Streubelinger Dorfweg“ zu benennen.

Der Rat beschließt einstimmig, die Straße im Bebauungsplan Nr. 37 in „Streubelinger Dorfweg“ zu benennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	21
Nein:	0
Enthaltung:	0

7 Beratung schriftlich eingegangener Anfragen von Ratsfrauen und Ratsherren

-keine-

8 Einwohnerfragestunde

Es ergaben sich keine Fragen der Einwohner.
Der Vorsitzende beendete die Sitzung um 20:24 Uhr.

Ratsherrn Denis Walecki
Vorsitzender

Bürgermeisterin

Patrick Kohn
Protokollführer