

Beschlussvorlage

öffentlich

Vorlage Nr.: FB 1/043/2023

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Federführung: Fachbereich 1 | Datum: 22.05.2023 |
| Bearbeiter: Jutta Zander | AZ: |

| Beratungsfolge | Termin | |
|--|------------|--|
| Ausschuss für Schulen, Jugend, Sport und Kultur | 01.06.2023 | |
| Verwaltungsausschuss | 15.06.2023 | |

Gegenstand der Vorlage

Anmietung von drei Klassenräumen in der Eschhofschule zum Schuljahr 2023/2024 – Anfrage der Grundschule Mitte

Sachverhalt: Die Rektorin der Grundschule Lemwerder, Eike Glimm, hat sich an die Verwaltung gewandt und Interesse an drei Klassenräumen im Gebäude 5 der OBS am Standort Lemwerder (Eschhofschule) signalisiert. Der vierte Raum im Gebäude 5 ist aktuell an das DRK vermietet.

Die Schule möchte die Räumlichkeiten ab dem kommenden Schuljahr 2023/2024 nutzen und wünscht sich eine Herrichtung in der Sommerpause.

Ein Raum soll als Musikraum genutzt werden. Im zweiten Raum soll Kunst und Werken unterrichtet werden können. Der dritte Raum soll für Sprachförderunterricht genutzt werden. Die Kosten für die Ausstattung der Räumlichkeiten wie z. B. Mobiliar belaufen sich nach einer ersten Kostenschätzung der Schulleitung auf rund 25.000 Euro. Haushaltsmittel stehen dafür im Haushalt 2023 nicht zur Verfügung und müssten als außerplanmäßige Ausgabe vom Rat genehmigt werden.

Eine erste telefonische Abstimmung mit dem Landkreis hat stattgefunden, um abzuklären, ob eine Mietnutzung ab August möglich wäre. Dies wird vom Landkreis als machbar erachtet. Die Miete würde schätzungsweise ca. 3.500 Euro monatlich inklusive Nebenkosten und Reinigung betragen. Die genauen vertraglichen Einzelheiten wären im Falle einer positiven Entscheidung noch abzustimmen.

Die Verwaltung bittet den Schulausschuss um Abstimmung zum weiteren Vorgehen und um Beantwortung der beiden folgenden Fragen:

- a) Besteht grundsätzlich Zustimmung seitens der Politik die drei Räume im Gebäude 5 zum Schuljahr 2023/24 vom Landkreis Wesermarsch anzumieten?
- b) Wenn ja, über welchen Zeitraum soll das Mietverhältnis geschlossen werden?

Sollte dem Wunsch der Anmietung der drei Räume durch die Grundschule zugestimmt werden, würde die Verwaltung im nächsten Schritt die genauen Kosten für die Herrichtung der Räumlichkeiten ermitteln und mit dem Landkreis Gespräche führen, um die Anmietung der Räume vertraglich zu regeln.

Beschlussvorschlag: ohne

Finanzielle Auswirkungen:

| Kostenart | Ist | Plan | Abw. |
|------------------|------------|-------------|-------------|
|------------------|------------|-------------|-------------|

Klimarelevanz:

- keine
- kann nicht beurteilt werden
- Alternativen ohne ein anderes Ergebnis geprüft
- Auswirkungen des Beschlusses im Bereich des Klimaschutzes ergeben sich in Bezug auf....