

Quelle:

Planzeichenerklärung

-  Landkreisgrenze Wesermarsch
-  Gemeindegrenzen

Ausschlussflächen

-  Ausschlussflächen

Restriktionsflächen

-  Restriktionsflächen

Gunstflächen

-  Gunstflächen 1. Ordnung
-  Gunstflächen 2. Ordnung

Detailprüfung

-  Privilegierung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen gem. § 35 (1) Nr. 8 BauGB

(Einzelfallprüfung auf Erfüllung der Privilegierungstatbestände erforderlich, keine rechtsverbindliche Auskunft, Abgrenzung nicht parzellenscharf)

-  Siedlungsschwerpunkte bzw. Bebauungsplangebiete

(Detailprüfung auf Eignung für Photovoltaik-Freiflächen erforderlich)

-  Ergänzung durch Gemeinde Lemwerder

-  **Detailprüfung auf Eignung für PV-Freiflächenanlagen und EE erforderlich**

Landkreis Wesermarsch

Regionales Energiekonzept - Photovoltaik im Landkreis Wesermarsch

Planart: Darstellung der Ausschluss-, Restriktions- und Gunstflächen

Maßstab Plan:	Projekt:	Datum		Unterschrift
		Bearbeitet:	12/2022	Kröger/ Lasar
1: 60.000	22-3533	Gezeichnet:	12/2022	Kröger/ Lasar
		Geprüft:	12/2022	Korte
		Plan-Nr. 8		

Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

