

# Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Straßenausschusses am Donnerstag, dem 04.06.2015,  
im Ratsaal des Rathauses Lemwerder

Beginn: Uhr  
18:30 Uhr

- nichtöffentlicher Teil -  
- öffentlicher Teil -

Ende: Uhr  
19:50 Uhr

## Anwesend:

### stellv. Vorsitzende/r

Herr Ratsherr Stefan Sander

### Mitglieder

Frau Ratsfrau Karin Baxmann

Herr Ratsherr Wolfgang Eymael

Herr Ratsherr Uwe Heinen

Herr 2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

Herr Ratsherr Werner Niemeyer

Herr Ratsherr Meinrad-Maria Rohde (für A.von Lübken)

Herr Ratsherr Wolf Rosenhagen

Herr Ratsherr Harald Schöne (für Hagestedt)

Herr Ratsherr Frank Schwarz

### Zuhörer/in

Herr Ratsherr Heinz Feja

Frau Ratsfrau Brigitta Rosenow

### von der Verwaltung

Frau Bürgermeisterin Regina Neuke

Herr Leo Farwick

Gemeindejugendpfleger - TOP 3.2

Herr Matthias Kwise

Frau Jutta Zander

### Protokollführer

Frau Anke Lopian

### Gäste

Herr Lorenz

Anlieger Deichstraße - TOP 3.1

## Abwesend:

### Vorsitzende/r

Herr Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann fehlte entschuldigt

### Mitglieder

Herr Ratsherr Karl-Heinz Hagestedt fehlte entschuldigt

Herr Ratsherr Andreas von Lübken fehlte entschuldigt

- 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung
- 1.1** der ordnungsgemäßen Einladung
- 1.2** der Beschlussfähigkeit
- 1.3** der Tagesordnung
  
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 16.04.2015
  
- 3** Planung Bahndamm
- 3.1** Spielplatzgestaltung (Vorstellung durch Herrn Lorenz)
- 3.2** Fahrradbahn (Vorstellung durch Herrn Farwick)
  
- 4** Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren
  
- 5** Einwohnerfragestunde

**1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung**  
**1.1 der ordnungsgemäßen Einladung**  
**1.2 der Beschlussfähigkeit**  
**1.3 der Tagesordnung**

Der stellv. Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung ergaben sich keine Einwendungen.

**2 Genehmigung der Niederschrift vom 16.04.2015**

Die Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

**3 Planung Bahndamm**

**3.1 Spielplatzgestaltung (Vorstellung durch Herrn Lorenz)**

Anwohner Arne Lorenz stellte sein Konzept zur Neugestaltung des Bahndammgeländes vor. Es handelt sich um eine Kletterlandschaft aus Naturhölzern. In seinem Gestaltungsvorschlag sind ein Walfängerschiff und ein Walskelett, verbunden mit einer Seilbahn vorgesehen. Ebenso sind Kletterparcours auf Baumstämmen, Seilen und Steinen zum Spielen und Trainieren des Gleichgewichts geplant. Das Ganze soll eine Länge von 50 Metern haben, wobei die Seilbahn 30 Meter lang sein soll. Um den Mehrgenerationenspielplatz herum soll mit einem Wassergraben und Reitgras eine Landschaft angelegt werden. Nach den Vorstellungen von Herrn Lorenz soll alles auf dem Platz aus Materialien die die Natur hergibt gestaltet werden. Der Mehrgenerationenspielplatz ist geeignet von 3 bis 14 Jahren. Das Konzept soll mit Fördermitteln und Sponsoren finanziert werden.

Die Verwaltung soll prüfen in wie weit Geräte und Konstruktion genehmigungsfähig sind, ebenso sollen die Kosten ermittelt werden. Die Sitzung wurde von 18:55 Uhr - 19:00 Uhr wegen einer Frage aus dem Publikum unterbrochen.

**3.2 Fahrradbahn (Vorstellung durch Herrn Farwick)**

Herr Leo Farwick stellte die ca. 35 Meter lange und 9 Meter breite Geländebahn/ Dirtbahn für BMX-Räder vor, die neben der Anlage für Skater beim Jugendtreff entstehen soll. Geplant ist ein einfaches Oval mit Hügeln und Kurven gebaut aus einfacher Erde, die vorverfestigt ist. Hierfür wird rund 100 Kubikmeter Erde benötigt. Mit in der Planung der Bahn ist ein Unterstand, ein Zaun und 2 Plakatwände für Sprayer.

Gebaut wird die Bahn von Jugendlichen im Rahmen eines Workcamps. dieser findet vom 25. Juli bis 16. August 2015 statt. Jugendliche im Alter von 16 bis 26 Jahren aus aller Welt können hier dran teilnehmen, laut Farwick haben sich 12 Interessierte angemeldet, bis 15 Teilnehmer ist Platz. Für den gesamten Bau sind 2 Wochen eingeplant. Baubeginn soll der 27. Juli 2015 sein, die Einweihung ist für den 14. August 2015 geplant. Die Planung wurde von der Fraktion zur Kenntnis genommen und der Wunsch geäußert ob auch Jugendliche aus Lemwerder teilnehmen können.

Die Sitzung wurde von 19:25 Uhr - 19:27 Uhr wegen einer Frage aus dem Publikum unterbrochen.

#### **4 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren**

a)

Aufgrund des genehmigten Haushaltes 2015 können laut Fachbereichsleiter Herrn Kiwske folgende Projekte vorrangig angefangen werden:

- Hort/ Krippe: Malerarbeiten (in der Sommerschließungszeit) 9000,- €
- Spielkreis Bardewisch: Maler-/Bodenbelagsarbeiten (in der Sommerschließungszeit) 20.000,-€
- Jugendtreff: Fahrradwerkstatt (Juni/ Juli) 10.000,-€
- Straßenbauprogramm 2014 in 2015 (Industriestraße, Rissanierung, Bankette schälen 20.000 €), (Am Hohen Groden, Pflasterarbeiten 20.000€)
- Hafeneinzäunung Ochtum (Juli)
- Rathausumbau (Bürgerservice + Brandschutz 2015 und 2016) 90.000 €
- Begu (Rampe (Juni/ Juli), Fluchttreppe, Brandmeldeanlage) 30.000 €
- FW Bardewisch, Terrassenüberdachung

Mit Besetzung der Stelle des Bautechnikers zum 01.09.2015 können folgende Maßnahmen eingeleitet werden:

- FW Altenesch, Garage für Anhänger, Torerneuerung
- Hort: Vordach Küchenanlieferung
- Wohnungen der Gemeinde: Rauchmelder Erstausrüstung
- Ernst-Rodiek-Halle: 3. Bauabschnitt, Vorbereitung der Ausschreibung
- Betriebshof: Schüttgutboxen
- Kleine Sporthalle: Dachsanierung, neue Ausschreibung

b)

In der Kitaplanung stehen jetzt die Prüfung der Angebote und die Auftragsvergabe im August an..

#### **5 Einwohnerfragestunde**

Keine Wortmeldungen.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer