

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Straßenausschusses am Donnerstag, dem 26.05.2016,
im Ratsaal des Rathauses Lemwerder

Beginn:

19:03 Uhr

- öffentlicher Teil -

Ende:

19:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

Mitglieder

Frau Ratsfrau Karin Baxmann

Herr Ratsherr Wolfgang Eymael

Herr Ratsherr Heinz Feja

Vertretung für Ratsherr Uwe Heinen

Herr Ratsherr Karl-Heinz Hagestedt

Herr Ratsherr Werner Niemeyer

Herr Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Vertretung für Ratsherr Andreas von Lübken

Herr Ratsherr Wolf Rosenhagen

Frau Ratsfrau Brigitta Rosenow

Vertretung für Ratsherr Frank Schwarz

Herr Ratsherr Stefan Sander

Protokollführer

Frau Anke Lopian

von der Verwaltung

Herr Matthias Kwiske

Frau Bürgermeisterin Regina Neuke

Frau Jutta Zander

Zuhörer/in

Herr Ratsherr Heiner Loock

Herr Ratsherr Harald Schöne

Abwesend:

Mitglieder

Herr Ratsherr Uwe Heinen

fehlte entschuldigt

Herr 2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

fehlte entschuldigt

Herr Ratsherr Frank Schwarz

fehlte entschuldigt

Herr Ratsherr Andreas von Lübken

fehlte entschuldigt

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung
 - 1.1** der ordnungsgemäßen Einladung
 - 1.2** der Beschlussfähigkeit
 - 1.3** der Tagesordnung
- 2** Genehmigung der Niederschriften vom 04.02. und 28.04.2016
- 3** Sachstand zum Kita-Neubau, Antrag der FDP-Fraktion vom 08.05.2016 - Stellungnahme der Verwaltung
Vorlage: FB II/073/2016
- 4** Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren
- 5** Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung

1.1 der ordnungsgemäßen Einladung

1.2 der Beschlussfähigkeit

1.3 der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Der Antrag der CDU-Fraktion die Tagesordnung um den Antrag „Satzungen gem. § 34 BBGB“ zu erweitern wurde abgelehnt (Abstimmungsergebnis Stimmengleichheit= Antrag abgelehnt) und bis zur nächsten Sitzung verschoben. Ansonsten ergaben sich keine Einwände zur Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	5
Enthaltung:	0

2 Genehmigung der Niederschriften vom 04.02. und 28.04.2016

Die Niederschrift vom 04.02.2016 wurde einstimmig genehmigt.

Die Genehmigung der Niederschrift vom 28.04.2016 wurde zurückgestellt.

3 Sachstand zum Kita-Neubau, Antrag der FDP-Fraktion vom 08.05.2016 - Stellungnahme der Verwaltung **Vorlage: FB II/073/2016**

Ratsherr Harald Schöne erläuterte den Antrag der FDP Fraktion über einen Sachstandsbericht zum Kita-Neubau und die Frage ob es Probleme mit der Entwässerung geben könnte. Fachbereichsleiter Matthias Kwiske erklärte, dass der Bau der Kita planmäßig umgesetzt wird. Die Gestaltung des Außenbereichs, wie auch die Lage des Gebäudes erfolgt gemäß den Vorgaben aus der Ausschreibung. Berücksichtigt wurde die Barrierefreiheit mit einem ebenerdigen Zugang von der Detmarstraße aus. Die Höhe des Fußbodens in der Kita ist im ganzen Haus gleich. Die Eingangstür wird später insgesamt 5 cm höher als der Gehweg sein. Das Gelände wird so gestaltet sein, dass das Regenwasser, wie auch vorher, in den Rathausteich geleitet wird. Ratsherr Wolfgang Eymael fragte nach, ob das Wasser mit Pumpen abgeleitet wird. Da aber das Gelände höher als der Gehweg liegt, wird hier das natürliche Gefälle genutzt, um das Wasser bis zu den Gullys und weiter zum Teich zu leiten. Bürgermeisterin Frau Neuke merkte an, dass das Gesamtkonzept auf die Barrierefreiheit erarbeitet wurde.

Auf die Frage von Ratsherrn Harald Schöne, wer die Genehmigung für das Ableiten des Oberwassers erteilt hat, wurde ihm mitgeteilt, dass die Gemeinde Lemwerder diese erteilt. Für das Entwässern werden an einigen Stellen Kastenrinnen eingebaut, die das Oberflächenwasser aufnehmen. Die Schmutzfangeinrichtungen der Einläufe müssen gelegentlich gereinigt werden. Der Bau der Kita schreitet planungsmäßig voran, der Zeitplan liegt eine Woche, durch unterbrochene Bautätigkeit, aufgrund schlechten Wetters, zurück. Der geplante Fertigstellungstermin für Ende Oktober/ Anfang November liegt im Bereich des Machbaren, die eingeplanten „Schlechtwetter-Tage“ wurden noch nicht ausgeschöpft.

Die Ausführungen wurden zur Kenntnis genommen.

4 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren

keine

5 Einwohnerfragestunde

Es kamen noch einige Fragen von Einwohnern zum Thema Kita-Bau, die erneut durch die Ausführungen von Fachbereichsleiter Matthias Kwiske beantwortet wurden.

Vorsitzender

Bürgermeisterin

Protokollführerin