

Informationsvorlage

öffentlich

Vorlage Nr.: FB II/075/2016

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Federführung: Fachbereich II | Datum: 21.07.2016 |
| Bearbeiter: Dennis Paack | AZ: |

| Beratungsfolge | Termin | |
|---------------------------|------------|--|
| Bau- und Straßenausschuss | 04.08.2016 | |

Gegenstand der Vorlage

Sachstandsbericht: Umbau Horterweiterungsbau (An der Kirche)

Beratungsgegenstand: Das ehemalige Hausmeisterhaus „An der Kirche 14“ ist temporär für ein Jahr als Hort - Außenstelle umgebaut worden. Durch die tatkräftige Unterstützung des Betriebshofs konnten die anfallenden Arbeiten im Bereich Gala Bau (Pflaster- und Gartenarbeiten) und Hochbau (Maler-, Elektriker- und Tischlerarbeiten, etc.) durchgeführt werden. Im gesamten Haus wurden Decken, Wände und Türen gestrichen. Der vorhandene Bodenbelag (Kork) wurde grundgereinigt und versiegelt durch die Reinigungskräfte der GS Mitte. In den Räumlichkeiten wurden neue Arbeitsplatzbeleuchtungen sowie Kinderschutz in den Steckdosen installiert. Heizkörperverkleidungen, Handlauf, Übersteigschutz beim Kellerabgang sowie Fluchtwegbeschilderung wurden auf Grundlage „Sicherheit“ verbaut. Um den Anforderungen des Kultusministeriums nachzukommen, erfolgte ein Mauerdurchbruch zwischen ehemaligem Schlafzimmer und Wohnzimmer. Der Mauerdurchbruch wurde mit einer doppelflügeligen Schiebetür versehen. So kann ein gemeinschaftliches Mittagessen sowie separates Lernen erfolgen. Nach Rücksprache mit dem Gesundheitsamt wurden die sanitären Anlagen so belassen mit der Auflage, dass die sanitären Anlagen der benachbarten Grundschule Mitte genutzt werden. Im Eingangsbereich wurden Garderobebretter für Kinder und Betreuer verbaut. Um Betreuern, Reinigungspersonal und Hausmeister den Zugang zum Gebäude zu erleichtern, erfolgte eine Anpassung zur vorhandenen Schließanlage Hort/Krippe.

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgaben für Gala Bau und Hochbau belaufen sich zurzeit auf ca. 12.000,00 €.