

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Rates / Thema: ISEK am 22.05.2014,**

---

**Beginn:** 18:31 Uhr

**Ende:** 18:40 Uhr

**Teilnehmer:**

Vorsitzender

2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs

Mitglieder

Ratsherr Wolfgang Eymael

Ratsherr Heinz Feja

Ratsherr Karl-Heinz Hagestedt

Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann

Ratsherr Heiner Looch

Ratsherr Meinrad-Maria Rohde

Ratsherr Wolf Rosenhagen

Ratsfrau Brigitta Rosenow

Ratsherr Stefan Sander

Ratsherr Harald Schöne

Ratsherr Frank Schwarz

Ratsfrau Tanja Sudbrink

Ratsherr Andreas von Lübken

Protokollführer

Herr Rolf Horn

von der Verwaltung

Herr Stephan Dickel

Frau Jutta Zander

für Rat und Verwaltung

Frau Bürgermeisterin Regina Neuke

**Es fehlen:**

1. stellv. Bürgermeisterin

1. stv. Bürgermeisterin Erika Hanke

Mitglieder

Ratsfrau Karin Baxmann

Ratsherr Uwe Heinen

Ratsherr Andreas Jabs

Ratsherr Werner Niemeyer

Ratsherr Jan-Olof von Lübken

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
  - a) der ordnungsgemäßen Einladung
  - b) der Beschlussfähigkeit
  - c) der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 24.04.2014
- 3 Annahme und Vermittlung von Zuwendungen
- 4 Bericht der Bürgermeisterin zugleich für den Verwaltungsausschuss
- 5 ISEK und Vorbereitende Untersuchungen Eschhofsiedlung  
- Beschluss zur Antragstellung auf Aufnahme in das Städtebauförderprogramm  
Vorlage: FB III/076/2014
- 6 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
- 7 Einwohnerfragestunde

## Öffentlicher Teil

### zu 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung**

#### **a) der ordnungsgemäßen Einladung**

#### **b) der Beschlussfähigkeit**

#### **c) der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben.

### zu 2 **Genehmigung der Niederschrift vom 24.04.2014**

Der öffentliche Teil der Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

### zu 3 **Annahme und Vermittlung von Zuwendungen**

Bürgermeisterin Neuke informierte über eine eingegangene Spende der Hermann-Schaedla-Stiftung in Höhe von 10.000,00 € für die Erstausrüstung nach dem Brand in der KiTa Lemwerder.

Es wurde einstimmig beschlossen, die Zuwendung anzunehmen.

## Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	
Enthaltung:	

### zu 4 **Bericht der Bürgermeisterin zugleich für den Verwaltungsausschuss**

Frau Neuke berichtete über die gefassten Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.

Des Weiteren informierte die Bürgermeisterin über die bombenentschärfende Sprengung südlich des Gestüts Sosath.

### zu 5 **ISEK und Vorbereitende Untersuchungen Eschhofsiedlung - Beschluss zur Antragstellung auf Aufnahme in das Städtebauförderprogramm** **Vorlage: FB III/076/2014**

Entsprechend der Verwaltungsvorlage wurde einstimmig beschlossen:

a) Das Städtebauliche Entwicklungskonzept wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

b) Die Vorbereitenden Untersuchungen mit den gebietsbezogenen Darstellungen zu städtebaulichen Missständen, Erneuerungskonzept und Kosten- und Finanzierungsübersicht für die Eschhofsiedlung werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

c) Die Gemeinde Lemwerder wird zur Durchführung von Maßnahmen zur Stabilisierung und Weiterentwicklung des Wohngebietes Eschhofsiedlung einen Antrag auf Gewährung von Städtebaufördermitteln der Programmkomponente "Soziale Stadt" beantragen.

d) Die Gemeinde Lemwerder wird den durch Einnahmen und durch Städtebaufördermittel des Landes nicht gedeckten Teil der Ausgaben für die Finanzierung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahme aufbringen und die notwendigen Mittel im Haushaltsplan entsprechend bereitstellen. Gemäß einer ersten Kosten- und Finanzierungsübersicht der Vorbereitenden Untersuchungen ergibt sich ein Eigenanteil der Gemeinde zur Gegenfinanzierung der Fördermittel von Bund und Land in Höhe von 2.747.073 Euro.

Ratsherr Schöne bat die Verwaltung die vorbereitenden Untersuchungen für den Bereich „Stedinger Straße-Ortsmitte“ zügig fortzusetzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	15
Nein:	
Enthaltung:	

**zu 6            Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder**

**keine**

**zu 7            Einwohnerfragestunde**

Es ergaben sich keine Wortmeldungen.

Helmerichs  
Vorsitzender

Neuke  
Bürgermeisterin

Horn  
Protokollführer