

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur und Sport
am 05.06.2014,**

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 18:55 Uhr

Teilnehmer:

Vorsitzende/r

Ratsherr Heinz Feja

Mitglieder

1. stv. Bürgermeisterin Erika Hanke
2. stv. Bürgermeister Ewald Helmerichs
Ratsherr Andreas Jabs
Ratsherr Meinrad-Maria Rohde
Ratsfrau Brigitta Rosenow
Ratsherr Harald Schöne
Ratsfrau Tanja Sudbrink
Ratsherr Jan-Olof von Lübken

Protokollführerin

Frau Darja Seemann

von der Verwaltung

Herr Stephan Dickel
Frau Nina Husse
Frau Bürgermeisterin Regina Neuke
Herr Erk Wolfgramm
Frau Jutta Zander

Zuhörer/in

Ratsfrau Karin Baxmann
Ratsherr Wolfgang Eymael
Ratsherr Karl-Heinz Hagestedt
Ratsherr Karsten Haye-Warfelmann
Ratsherr Werner Niemeyer
Ratsherr Wolf Rosenhagen
Ratsherr Stefan Sander
Ratsherr Frank Schwarz

Es fehlen:

Mitglieder

Ratsherr Heiner Look

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung
 - a) der ordnungsgemäßen Einladung
 - b) der Beschlussfähigkeit
 - c) der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 08.05.2014
- 3 Umbau Begu - Kostenentwicklung
- 4 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen und Ratsherren
- 5 Einwohnerfragestunde

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung

- a) der ordnungsgemäßen Einladung
- b) der Beschlussfähigkeit
- c) der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende Feja eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung ergaben sich keine Einwendungen.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift vom 08.05.2014

Die Genehmigung der Niederschrift wurde auf die nächste Sitzung verschoben.

zu 3 Umbau Begu - Kostenentwicklung

Fachbereichsleiter Dickel stellte die Präsentation zum Thema Umbau Begu – Kostenentwicklung dem Ausschuss vor. Die Umbauphase der Begu Lemwerder ist fast komplett abgeschlossen. Der erste Antrag beim MWK wurde am 30.10.2012 gestellt. Die Basiskostenschätzung beliefen sich im Oktober 2012 auf 440.000 € (netto). Der Neubau soll bei 100m² und der Umbau bei 200m² liegen. Es soll ein großer Anbau, der Ausbau DG Töpferei und eine Vollküche errichtet werden. Die Einplanungsmittelung des MWK erfolgte am 10.01.2013 und die Änderung der Kosten- und Finanzierungsplan im April 2013. Die Basiskostenschätzung beläuft sich im April 2013 auf 325.000 € (brutto). Im April 2013 lagen der Neubau bei einer Größe von 90m² und der Umbau bei 200m². Es soll ein kleiner Anbau errichtet werden, die Töpferei soll so verbleiben, die WC Anlage im Raum 3 gebaut werden und die Küchenausstattung sowie die Einrichtung des Cafés sollen reduziert werden. Im September wurde der Kosten- und Finanzierungsplan geändert. Die Kostenschätzung belief sich im August 2013 auf 360.000 € (brutto). Es entstanden Mehrkosten u.a. größeres Lichtdach (Belichtung), Flachdachvariante, Gestaltung WC, Ausführung während der Sommerferien, Vorgaben der Bauordnung und Anforderungen aus der Statik. Die Endkosten belaufen sich auf ca. 410.000,00 € (netto). Die Küche ist in den Kosten noch nicht mit berücksichtigt, weil der/die neue Pächter/in sich an den Kosten, die für die Küche anfallen, beteiligen soll. Hinzu kommen noch Mehrkosten u.a. Fettabscheider (Vollküche), Fußbodenheizung Café, Umbau E/ Sanitär Bestand und die Anpassung des Daches im Altbau. Nach einer kurzen Diskussion unter den Ausschussmitgliedern wurden die Ausführungen von Herrn Dickel zur Kenntnis genommen.

**zu 4 Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen von Ratsfrauen
und Ratsherren**

Bürgermeisterin Neuke teilte mit, dass am nächsten Samstag den 14.06.2014 das 2. Landesoffene Sportfest der SG akquinet Lemwerder im Sportzentrum Lemwerder stattfindet.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Keine.

Vorsitzender

gez.
Protokollführer