

Vorhaben:

Gemeinde Lemwerder

Gestaltung des Bahndammes  
und der Edenbütteler Teiche

Unterlage:

Workshop vom 14.11.2016  
Dokumentation

Auftraggeber:

Gemeinde Lemwerder

Stedinger Str. 51

27809 Lemwerder

Verfasser:

PLANUNGSBÜRO GERDES

Ehnerstraße 126

26121 Oldenburg

## Inhalt

|  |    |
|--|----|
| Inhalt                                   | 2  |
| Anlass und Ziel .....                    | 3  |
| Die Beteiligten .....                    | 4  |
| Der Workshop .....                       | 6  |
| Die Ergebnisse und deren Auswertung..... | 8  |
| Handlungsempfehlungen .....              | 12 |
| Fotos vom Workshop .....                 | 14 |

## Anlass und Ziel

Die Gemeinde Lemwerder beabsichtigt das Gelände des ehemaligen Bahndammes und die Freiflächen um die Edenbütteler Teiche für die Freizeitnutzung aufzuwerten. Dabei steht das Gelände des ehemaligen Bahndammes primär im Fokus der zukünftigen Freizeitentwicklung.

Zu diesem Bereich wurde bereits in 2013 eine Planungswerkstatt mit dem Ziel initiiert, die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Lemwerder in einem informellen Rahmen direkt und unmittelbar in den Planungsprozess einzubinden. Die auf Grundlage dieser Planungswerkstatt von einem Bremer Planungsbüro erarbeiteten Entwürfe fanden keine breite Zustimmung bei den politischen Gremien und den Beteiligten der Planungswerkstatt, so dass diese Planungen nicht weiter verfolgt wurden.

Ein in der Planungswerkstatt vom Anlieger Arne Lorenz vorgestellter Alternativplan, der einen Teilbereich des Bahndammgeländes behandelt, stieß dagegen auf positive Resonanz. Die Gemeindeverwaltung hat diesen Alternativplan als Grundlage für die Beantragung von Fördergeldern genutzt. Eine Umsetzung der Planung ist für 2017 vorgesehen.

Vor diesem Hintergrund wurde seitens der Gemeindeverwaltung Lemwerder zu einem Workshop geladen. Ziele waren:

1. Den Entwurf (Spielplatzentwurf) von Herrn Arne Lorenz einer breiteren Öffentlichkeit vorzustellen und seine Umsetzung und Realisierung zu diskutieren.
2. Wünsche, Anregungen und Hinweise zur weiteren Gestaltung des Bahndammgeländes und den angrenzenden Freiflächen um die Edenbütteler Teiche in Erfahrung zu bringen.



Luftbild Planungsgebiete

### Die Beteiligten

Am 14.11.2016 fand im Sitzungssaal der Gemeinde Lemwerder der Workshop zur Gestaltung des Bahndammgeländes und der angrenzenden Freiflächen um die Edenbütteler Teiche statt.

An dem Workshop waren organisatorisch beteiligt:

Die Gemeindeverwaltung Lemwerder mit:

- Einladung; schriftlich an diverse Adressaten (siehe nachfolgende Liste)
- Organisation; Räumlichkeiten, Catering, Technik, etc.
- Begrüßung, Einführung ins Thema, Schlussworte mit Ausblick

Das Planungsbüro Gerdes mit:

- Konzeption des Workshops
- Bereitstellung des Workshop-Materials
- Moderation des Workshops
- Dokumentation des Workshops (fotodokumentarisch und schriftlich)

Die Einladung zum Workshop ging an folgende Adressaten:

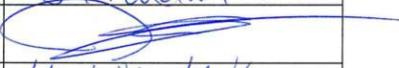
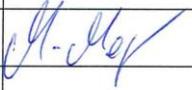
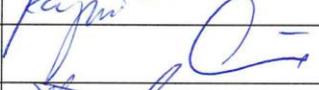
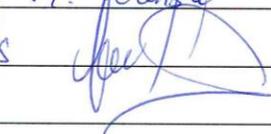
| Einrichtung                           | Anrede                   | Vorname              | Name                        | Straße                     | PLZ              | Ort                                   |
|---------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|---------------------------------------|
| <i>Sportvereine</i>                   | Herrn                    | Arne                 | Lorenz                      | Deichstr. 32               | 27809            | Lemwerder                             |
|                                       | Herrn                    | Jürgen               | Ohlzen                      | Deichstr. 21               | 27809            | Lemwerder                             |
|                                       | Herrn                    | Lennart              | Schreyer                    | Deichstr. 13 D             | 27809            | Lemwerder                             |
| SVL                                   | Herrn                    | Olaf                 | Lekat                       | St.-Gallus-Str. 24         | 27809            | Lemwerder                             |
| LTV                                   | Frau                     | Christina            | Winkelmann                  | Friesländer Str. 5         | 27809            | Lemwerder                             |
| AG aquinet                            | Frau                     | Doris                | Weichert                    | Wangerooegweg 3            | 27809            | Lemwerder                             |
| JULE <i>Jugendtreff</i>               | Herrn                    | Leo                  | Farwick                     | Schlesische Str.           | 27809            | Lemwerder                             |
| Kreissportbund                        | Herrn                    | Wilfried             | Fugel                       | Schraberdeich 31           | 26919            | Brake                                 |
| An die                                | <del>Mitglieder</del>    | des Rates            | der Gemeinde                |                            |                  |                                       |
|                                       | <del>Fraktion</del>      |                      | Lemwerder                   |                            |                  | <i>Schroder Markt, Bobbe, Schulte</i> |
| AGIL                                  | Herrn                    | Günter               | Naujoks                     | Niedersachsenstr. 32       | 27809            | Lemwerder                             |
| AGIL                                  | Frau                     | Karin                | Baxmann                     | Nordseering 1              | 27809            | Lemwerder                             |
| <del>Ansprechstellenbeauftragte</del> | <del>Frau</del>          | <del>Wolke</del>     | <del>Nyark von Lütken</del> | <del>Bismarckstr. 32</del> | <del>27809</del> | <del>Lemwerder</del>                  |
| AGIL                                  | Frau                     | Karen                | Stuke                       | Stedinger Str. 55          | 27809            | Lemwerder                             |
| An die                                | Elternvertreter          | des                  | Gymnasiums                  | An der Kirche 15           | 27809            | Lemwerder                             |
| An die                                | <i>in Anlage</i>         | Schülervertreter     | des                         | Gymnasiums                 | An der Kirche 15 | Lemwerder                             |
| An die                                | Elternvertreter          | der                  | Oberschule                  | Schulstr. 19               | 27809            | Lemwerder                             |
| An die                                | Schülervertreter         | der                  | Oberschule                  | Schulstr. 19               | 27809            | Lemwerder                             |
| An den                                | Hort                     | der                  | Gemeinde Lemwerder          | Schulstr. 17               | 27809            | Lemwerder                             |
| An die                                | KiTa                     | der                  | Gemeinde Lemwerder          | Detmarstr. 15              | 27809            | Lemwerder                             |
| An den                                | CVJM Kindergarten        | Bunte Welle          | Frau Sabine Schulze         | Schlesischestr. 15         | 27809            | Lemwerder                             |
| An die                                | Elternvertreter          | des                  | Hortes der Gemeinde         | Schulstr. 17               | 27809            | Lemwerder                             |
| Frau                                  | <del>Dr. Barandien</del> | <del>Boged</del>     | Elternvertreterin           | <del>Geschestr. 1</del>    | 27809            | Lemwerder                             |
| Elternvertreterin                     | Frau                     | <del>Kerstin</del>   | Skauza                      | <del>Wanderstr. 50</del>   | 27809            | Lemwerder                             |
| Elternvertreterin                     | Frau                     | <del>Silke</del>     | <del>Rehder</del>           | <del>Wanderstr. 3</del>    | 27809            | Lemwerder                             |
| Elternvertreterin                     | Frau                     | <del>Katharina</del> | <del>Holz</del>             | <del>Wanderstr. 1</del>    | 27809            | Lemwerder                             |

An dem Workshop teilgenommen haben:

**Teilnehmerliste**

**Gestaltung Bahndamm  
Vorstellung / Sachstand und Weiterentwicklung der Planung**

am 14.11.2016 von 16.00 - 18.00 Uhr im Ratssaal der Gemeinde Lemwerder

| Teilnehmer                          | Funktion/Organisation                | Unterschrift   |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--|
| Baxmann, Karin                      | SPD-Fraktion / AGIL                  | Baxmann  |
| Lorenz, Arne                        | Bürger                               |    |
| Mattisson, Maximilian               | Schülervertreter Gymnasium           | Maximilian Mattisser   |
| Meyer, Maren                        | Stv. Elternvertreterin<br>Oberschule | M. Meyer   |
| Neuke, Regina                       | Bürgermeisterin                      |    |
| Raupach, Stefan                     | Gemeinde Lemwerder                   | Raupach  |
| Schöne, Harald                      | FDP-Fraktion                         |   |
| Schröder, Sven<br>Meyer, Hermann R. | UWL-Fraktion                         |   |
| Schulz, Sabine                      | CVJM-Kindergarten<br>Bunte Welle     | S. Schulz  |
| Sudbrink, Tanja                     | CDU-Fraktion/SG akquinet             | T. Sudbrink  |
| Weichert, Doris                     | SG akquinet                          |  |
| Wendelken, Gitte + 2 Kinder         | Hort Emir Mika                       | Gitte Wendel   |
| Marko W. G.                         | AGIL                                 |  |
| Forwick, Leo                        | Jugendpflege                         | Leo Forwick  |
| Polenske, Marco                     | Schülervertreter Eschhofschule       | M. Polenske  |
| fus Beides                          | Planungsbüro Lütke                   |  |
|                                     |                                      |  |
|                                     |                                      |  |
|                                     |                                      |  |

Max. Mattisson  
@ web.de

Polenske S  
@gmail.com

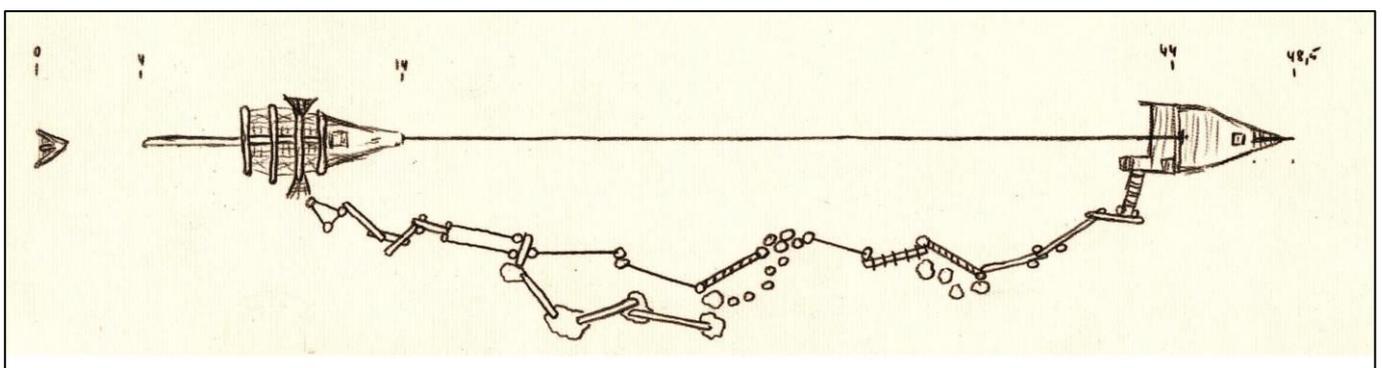
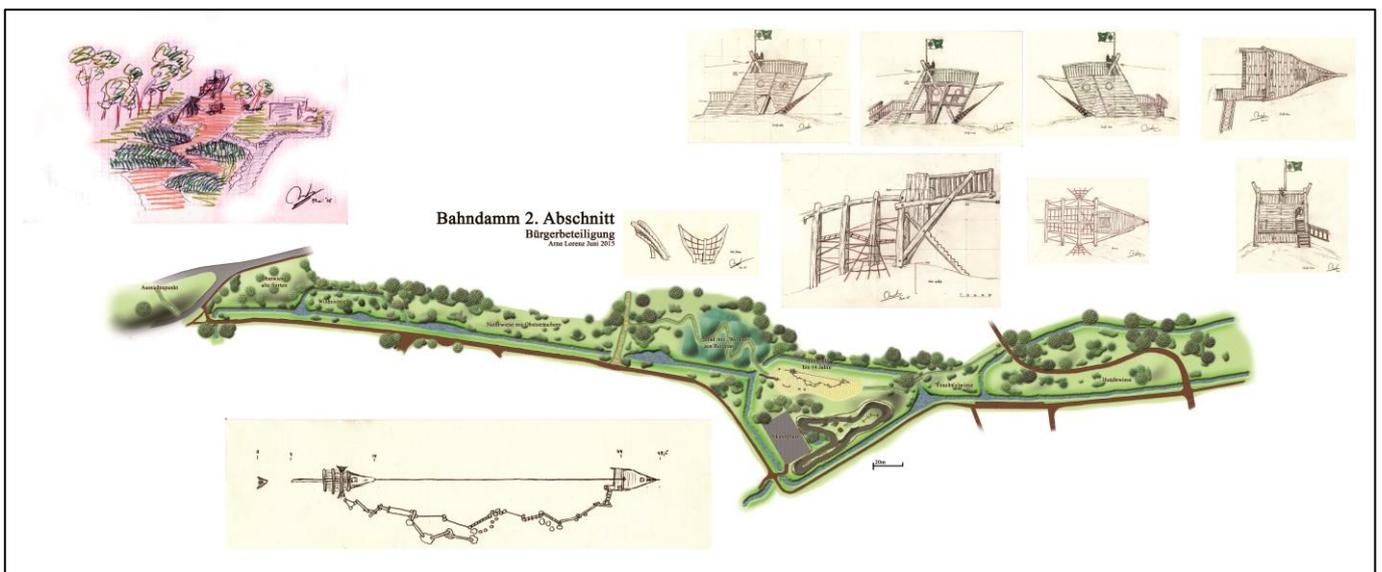
## Der Workshop

Der Workshop wurde von Frau Bürgermeisterin Neuke mit der Begrüßung der Anwesenden und der thematischen Einführung eröffnet. Im Anschluss erläuterte Herr Gerdes den vorgesehenen Ablauf des Workshops. Er erklärte, dass es sich um einen informellen Workshop handle, der dazu dient die seitens der Teilnehmer und Teilnehmerinnen vorgetragenen Anregungen und Wünsche im weiteren Planungsprozess einfließen zu lassen, deren tatsächliche Umsetzung jedoch nicht zugesagt werden kann.

Der Workshop wurde in zwei Abschnitte aufgeteilt. Der erste Abschnitt widmete sich dem Bahndammgelände mit dem zentralen Spielplatz, zu dem Herr Arne Lorenz einen Gestaltungsvorschlag eingebracht hatte.

Der zweite Abschnitt des Workshops hatte den weiteren Verlauf des Bahndammgeländes und die Freiflächen um die Edenbütteler Teiche zum Inhalt. Beide Abschnitte des Workshops wurden in gleicher Weise durchgeführt.

Zu Beginn des ersten Abschnitts des Workshops stellte Herr Arne Lorenz seinen Entwurf vor, den er bereits 2013 erarbeitet hatte. Der Entwurf behandelt im Kern ein Kinderspielplatz mit einem multifunktionalen Spielgerät in Form eines Schiffes, welches ein Wal im Schlepptau hat.



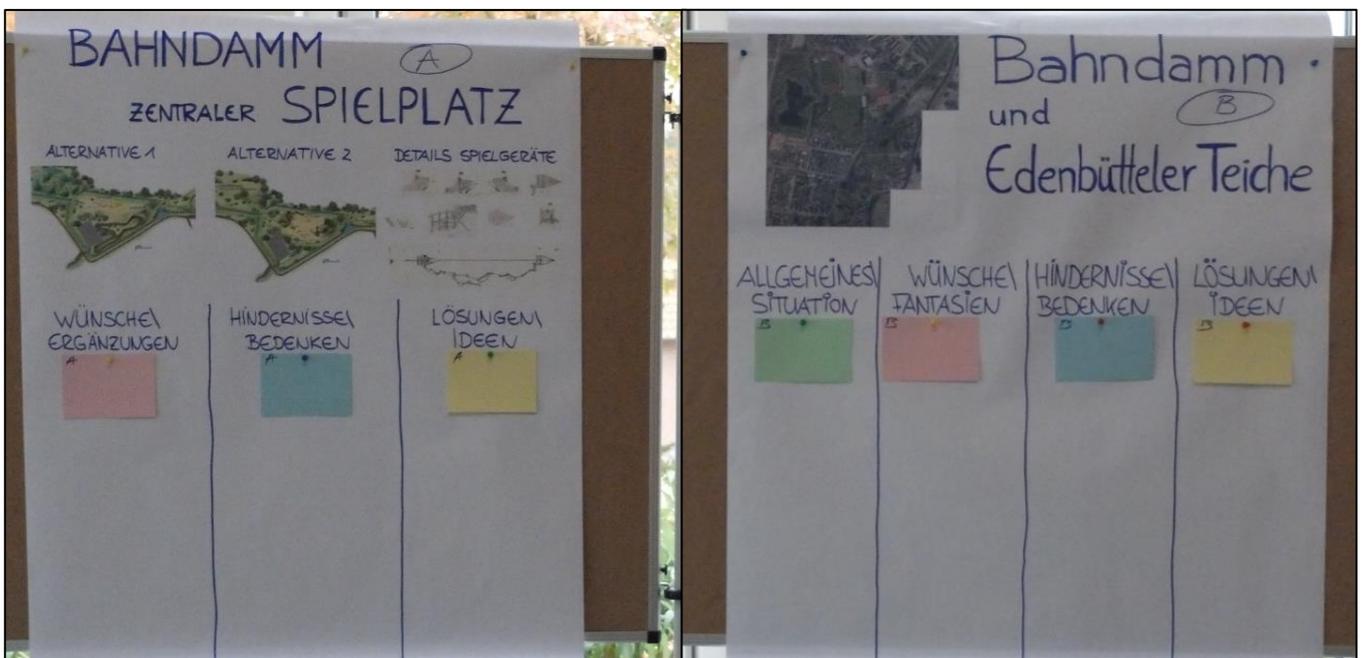
Bilder Entwurf Arne Lorenz (2013)

Im Anschluss begann die eigentliche Workshop-Arbeit. Es wurden Karten an alle Teilnehmer und Teilnehmerinnen verteilt, auf denen sie zum vorgestellten Entwurf ihre Gedanken aufschreiben konnten. Um den Einstieg in den Arbeitsprozess zu erleichtern, die Gedanken zu ordnen und

verwertbare Ergebnisse zu erzielen, sollten die Teilnehmer ihre Angaben hinsichtlich „Wünsche/Ergänzungen“, „Hindernisse/Bedenken“ und „Lösungen/Ideen“ auf verschiedenfarbige Karten aufschreiben. Unter den Teilnehmern entwickelte sich eine rege Bearbeitung der Aufgabe, die allein und in kleinen Gruppen erfolgte.

Im zweiten Abschnitt des Workshops wurden der weitere Verlauf des Bahndammgeländes und die Freiflächen um die Edenbütteler Teiche behandelt. Hierzu wurden kein Entwurf vorgestellt und keine Vorgaben gemacht, so dass die Mitwirkenden des Workshops die Möglichkeit hatten, ganz neue Fantasien zu entwickeln und auch allgemeinere, weniger objektspezifische Gedanken zu formulieren.

Um den Einstieg in die Workshop Arbeit zu vereinfachen wurden wieder Oberpunkte, diesmal vier vorgegeben; „Allgemeines/Situation“, „Wünsche/Fantasien“, „Hindernisse/Bedenken“ und „Lösungen/Ideen“.



Plakatwand (blanko) zum ersten Abschnitt

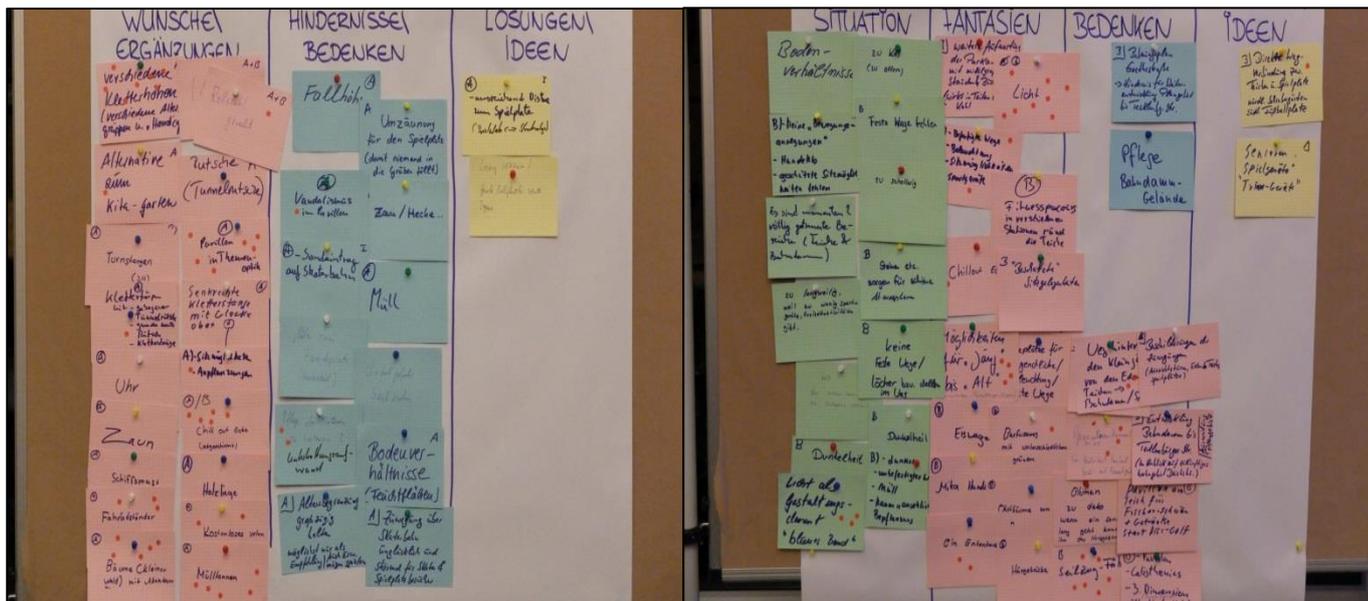
Plakatwand (blanko) zum zweiten Abschnitt

Der Workshop dauerte von 16.00 bis 18:40 Uhr

## Die Ergebnisse und deren Auswertung

Die von den Teilnehmern und Teilnehmerinnen mit ihren Gedanken versehenen Karten wurden verlesen und auf der Plakatwand den einzelnen Oberpunkten zugeordnet. Anschließend waren sie aufgefordert, die einzelnen Karten zu bewerten. Jeder Mitwirkende konnte vier Wertungspunkte vergeben. Diese Vorgehensweise wurde sowohl im ersten, wie auch zweiten Abschnitt des Workshops angewendet. (Siehe Bilder auf nachfolgender Seite.)

Die Auswertung erfolgte nicht im Workshop, sondern im Nachgang mit der hier vorliegenden Dokumentation des Workshops.



Plakatwand mit Karten zum ersten Abschnitt      Plakatwand mit Karten zum zweiten Abschnitt

### Workshop-Ergebnisse „Bahndamm zentraler Spielplatz“

Der im ersten Abschnitt des Workshops von Herrn Arne Lorenz vorgestellte Entwurf für den zentralen Spielplatz des Bahndammgeländes fand die grundsätzliche Zustimmung der Beteiligten. Er soll als Grundlage für die weitere Planung dienen.

Die Auswertung des Workshops (siehe nachfolgende Tabelle) zeigt, dass:

- Die Teilnehmer und Teilnehmerinnen weitere Angebote im Bereich Bewegungsspiel (Schaukeln, etc.) wünschen (häufigste Nennung/Bewertung).
- Eine bessere Aufenthaltsqualität gewünscht wird (zweithäufigste Nennung/Bewertung).
- Bedenken hinsichtlich der Eignung des vorgesehenen Platzes für den Spielplatz bestehen, u. a. wegen der ungünstigen Zuwegung, der angrenzenden Gräben und der Nähe zur Skateanlage (Nutzungskonflikte).

Die nachfolgende Tabelle zeigt die zusammenfassende Auswertung der Ergebnisse zum ersten Abschnitt des Workshops „Bahndamm zentraler Spielplatz“.

Hinweis zur nachfolgenden Tabelle:

N = Nennungen auf den Karten      P = erhaltene Punkte im Zuge der Bewertung.

Die außerhalb des Workshops ermittelten Umfrageergebnisse aus Kindergarten und Hort sind in Kursivschrift in der Tabelle aufgenommen.

|                              | Wünsche / Ergänzungen                              | N                      | P                   | Hindernisse / Bedenken                                  | N                      | P | Lösungen / Ideen                                   | N                      | P |
|------------------------------|--|------------------------|---------------------|---|------------------------|---|--|------------------------|---|
| Ausstattung<br>Infrastruktur | (Obst-)Bäume, Wäldchen,<br>Anpflanzungen           | 4                      | 7                   | Pflege des Platzes zu intensiv                          | 1                      | 2 | Ausreichend Distanz<br>Spielplatz <-> Skateanlage  | 1                      |   |
|                              |  |                        |                     | Pflegeaufwand Zaun/Hecke                                | 1                      |   |  |                        |   |
|                              | Fahrradständer                                     | 1                      | 3                   | Bodenverhältnisse(Feuchtbl.)                            | 1                      |   | Lösung Inklusion<br>gerade Rollfläche statt Treppe | 1                      |   |
|                              |  |                        | Schwierige Zuwegung | 1   |                        |   |  |                        |   |
| Summe N+P =<br>23            | Summe Nennung + Punkte                             |                        | 15                  | Summe Nennung + Punkte                                  |                        | 6 | Summe Nennung + Punkte                             |                        | 2 |
| Sicherheit<br>Sauberkeit     | Mülltonnen, Mika – Hunde WC                        | 2                      | 5                   | Müll, Nähe zum Hundeplatz                               | 2                      |   |  |                        |   |
|                              | Beleuchtung  | 1                      | 1                   | Umzäunung Spielplatz<br>(damit niemand in Gräben fällt) | 1                      |   |  |                        |   |
|                              | Zaun   | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Summe N+P =<br>13                                  | Summe Nennung + Punkte |                     | 10  | Summe Nennung + Punkte |   | 3  |                        |   |
| Aufenthalt,<br>Kommunikation | Pavillon in Themen-Optik                           | 1                      | 6                   | Vandalismus im/am Pavillon                              | 1                      |   |  |                        |   |
|                              | Sitzgelegenheiten + Tische                         | 3                      | 5                   |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Chill-Out-Ecke, Hängematte,<br>Holzliege           | 2                      | 5                   |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Kostenloses WLAN                                   | 1                      | 2                   |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Eiswagen, Kiosk                                    | 2                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Spielhaus/ Baumhaus                                | 2                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Toilette   | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Uhr  | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Summe N+P =<br>32                                  | Summe Nennung + Punkte |                     | 31  | Summe Nennung + Punkte |   | 1  | Summe Nennung + Punkte |   |
| Bewegungs-<br>Spiel          | Kletter-Turm (versch. Höhen),<br>-Schräge, -Gerüst | 7                      | 8                   | Unfallgefahr Seilbahn                                   | 1                      |   |  |                        |   |
|                              |  |                        |                     | Fallhöhen   | 1                      |   |  |                        |   |
|                              | Rutschen (Tunnel, Spirale,<br>Überbreite etc.)     | 4                      |                     | Altersbegrenzung großzügig<br>halten (Kinder bis Erw.)  | 1                      |   |  |                        |   |
|                              | Turnstange   | 3                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Schaukel (Reifen, Nest etc.)                       | 3                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Karussell / Drehscheibe/<br>Trommel                | 3                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Feuerwehrstange                                    | 2                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Trampolin  | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Wippe / Wippfiguren                                | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Seilbahn   | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
| Summe N+P =<br>36            | Summe Nennung + Punkte                             |                        | 33                  | Summe Nennung + Punkte                                  |                        | 3 | Summe Nennung + Punkte                             |                        |   |
| Sandspiel                    | Sandkasten   | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Schaufeln  | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Summe N+P =<br>2                                   | Summe Nennung + Punkte |                     | 2   | Summe Nennung + Punkte |   |  | Summe Nennung + Punkte |   |
| Wasserspiel                  | Wasserbahn mit Pumpe                               | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Wasserspielzeug                                    | 1                      |                     |   |                        |   |  |                        |   |
|                              | Summe N+P =<br>2                                   | Summe Nennung + Punkte |                     | 2   | Summe Nennung + Punkte |   |  | Summe Nennung + Punkte |   |

|                                | Wünsche / Ergänzungen  | N | P | Hindernisse / Bedenken     | N | P | Lösungen / Ideen       | N | P |
|--------------------------------|------------------------|---|---|----------------------------|---|---|------------------------|---|---|
| Abenteuerspiel,<br>Rollenspiel | Weidentipi, Höhle      | 2 |   |                            |   |   |                        |   |   |
|                                | Spielpferd             | 1 |   |                            |   |   |                        |   |   |
| Summe N+P =<br>3               | Summe Nennung + Punkte | 3 |   | Summe Nennung + Punkte     |   |   | Summe Nennung + Punkte |   |   |
| Sport, Rollsport               | Fußballplatz           | 1 |   | Sandeintrag auf Skaterbahn | 1 |   |                        |   |   |
|                                | Bahn für Treroller     | 1 |   |                            |   |   |                        |   |   |
|                                | Magnetic Bowl          | 1 |   |                            |   |   |                        |   |   |
| Summe N+P =<br>2               | Summe Nennung + Punkte | 3 |   | Summe Nennung + Punkte     | 1 |   | Summe Nennung + Punkte |   |   |

### Workshop-Ergebnisse „Bahndamm und Edenbütteler Teiche“

Die Auswertung des zweiten Abschnitts des Workshops (siehe nachfolgende Tabelle) zeigt, dass:

- Insbesondere die Edenbütteler Teiche im Fokus der Betrachtung standen.
- Die vorhandene Ausstattung und Infrastruktur die mit Abstand meiste Kritik auf sich zog, weit vor dem Aspekt Sauberkeit.
- Die mit Abstand meisten Wünsche eine verbesserte Ausstattung und Infrastruktur betrafen. Damit wurden den kritisierten Missständen konstruktive Wünsche gegenüber gestellt.
- Weitere Wünsche betrafen die Aspekte Aufenthalt/Kommunikation und Spielmöglichkeiten in Verbindung mit Wasser (Edenbütteler Teich).

Die nachfolgende Tabelle zeigt die zusammenfassende Auswertung der Ergebnisse zum zweiten Abschnitte des Workshops „Bahndamm und Edenbütteler Teiche“.

Hinweis zur nachfolgenden Tabelle:

N = Nennungen auf den Karten P = erhaltene Punkte im Zuge der Bewertung.

|   | Allgemeines/Situation                 | N  | P                  | Wünsche / Ergänzungen                              | N  | P  | Hindernisse / Bedenken   | N | P | Lösungen / Ideen   | N | P |
|---|---------------------------------------|----|--------------------|--|----|----|--|---|---|--|---|---|
| Ausstattung<br>Infrastruktur<br><br>Summe N+P =<br>63 | Dunkelheit                            | 3  |                    | Licht (auch als Gestaltung)                        | 4  | 12 | Bebauungsplan Goethestr. -><br>Hindernis für Weiterent-<br>wicklung Plangebiet bis<br>Tecklenburger Str. | 1 |   | Direkte Wegverbindung zw.<br>Teichen und Spielplatz nördl.<br>Schrebergärten, süd.<br>Fußballplatz | 1 | 1 |
|   | unbefestigte / schlechte<br>Wege      | 3  |                    | Waldfläche mit versch.<br>Baumarten als „Lehrpfad“ | 1  | 7  |  |   |   |  |   |   |
|   | zu kahl, Bepflanzung<br>unansehnlich  | 3  |                    | Ein Entenhaus                                      | 1  | 2  | Pflege Bahndammgelände   | 1 |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Weg hinter den Kleingärten                         | 1  | 2  |  |   |   |  |   |   |
|   | Bodenverhältnisse                     | 1  |                    | Bahndamm (Lehrpfad)                                | 1  | 2  |  |   |   |  |   |   |
|   | momentan völlig getrennte<br>Bereiche | 1  |                    | Befestigte Wege                                    | 2  | 1  |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Tast-/Fühlgarten / -Pfad                           | 2  | 1  |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | bewegtes Gelände                                   | 1  | 1  |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Klare Verbindung zw.<br>Teichen und Spielplatz     | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Rollstuhlgerechte Wege                             | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Ausweitung Plangebiet<br>bis Tecklenburger Str.    | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Fahrradständer                                     | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Schuhputzer  | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    |                    | Obstbäume  | 1  |    |  |   |   |  |   |   |
|   |                                       |    | Stauden und Büsche | 1  |    |    |  |   |   |  |   |   |
|   | Summe Nennung + Punkte                | 11 |                    | Summe Nennung + Punkte                             | 48 |    | Summe Nennung + Punkte   | 2 |   | Summe Nennung + Punkte   | 2 |   |

|                                | Allgemeines/Situation                  | N                               | P                      | Wünsche / Ergänzungen         | N                      | P                      | Hindernisse / Bedenken | N                      | P                      | Lösungen / Ideen       | N                      | P |
|--------------------------------|--|---------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---|
| Sicherheit<br>Sauberkeit       | Müll, Hundeklo                         | 2                               |                        | Mülltonnen, Mika Hunde WC     | 2                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe Nennung + Punkte                 | 2                               |                        | Summe Nennung + Punkte        | 2                      |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |   |
| Summe N+P = 4                  |  |                                 |                        |                               |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
| Aufenthalt,<br>Kommunikation   | geschützte Sitzmöglichkeiten<br>fehlen | 1                               |                        | Sitzplätze                    | 5                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Chill-Out-Ecke                | 2                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe N+P = 20                         |                                 |                        | Pavillon                      | 2                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Kiosk / Eiswagen              | 2                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Grillplatz                    | 1                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Holzliege                     | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Kostenloses WLAN              | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Come together Generationen    | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Rollstuhlgerecht              | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
| Summe Nennung + Punkte         | 1                                      |                                 | Summe Nennung + Punkte | 19                            |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        |   |
| Bewegungs-<br>Spiel            | zu langweilig / zu wenig               | 1                               |                        | Balancierbalken, Turnstange,  | 1                      | 4                      |                        |                        |                        | Senioren Trimmgeräte   | 1                      |   |
|                                |  |                                 |                        | Wippe                         | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe N+P = 15                         | gibt keine<br>Bewegungsanregung | 1                      |                               | Generationen Karussell | 1                      | 4                      |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        |                               | Kletterwände           | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
| Summe Nennung + Punkte         | 2                                      |                                 | Summe Nennung + Punkte | 12                            |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte | 1                      |                        |   |
| Wasserspiel                    |  |                                 |                        | Seilzug Fähre                 | 1                      | 6                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe N+P = 12                         |                                 |                        | Steg für Modellboote + Optis  | 2                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Boote (Ausleihe)              | 2                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Hängebrücke                   | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
| Summe Nennung + Punkte         |  |                                 | Summe Nennung + Punkte | 12                            |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        |   |
| Abenteuerspiel,<br>Rollenspiel |  |                                 |                        | Abenteuerspielplatz am Teich  | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe Nennung + Punkte                 |                                 |                        | Summe Nennung + Punkte        | 1                      |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |   |
| Summe N+P = 1                  |  |                                 |                        |                               |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
| Sport, Rollsport               |  |                                 |                        | Sportgeräte                   | 3                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                | Summe N+P = 11                         |                                 |                        | Calisthenics /Fitnessparcours | 2                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Finnbahn                      | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Parkour                       | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Disc-Golf                     | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  |                                 |                        | Skooter-Parcours              | 1                      |                        |                        |                        |                        |                        |                        |   |
|                                |  | Summe Nennung + Punkte          |                        |                               | Summe Nennung + Punkte | 11                     |                        | Summe Nennung + Punkte |                        |                        | Summe Nennung + Punkte |   |

## Handlungsempfehlungen

Handlungsempfehlungen des Verfassers.

Die Reihenfolge stellt keine Rangfolge der Wichtigkeit dar.

### A „Bahndamm zentraler Spielplatz“

1. Überprüfung der Lage des geplanten Spielplatzes.

Durch die Nähe des geplanten Spielplatzes zur Skateanlage mit ihren sehr unterschiedlichen Nutzungen können sich Konflikte ergeben (unterschiedliche Altersstruktur, Skateanlage wird u. U. als Abkürzung zum Spielplatz genutzt, Verschmutzung der Skateanlage).

Die Nähe des Spielplatzes zu angrenzenden Gräben stellt eine potentielle Gefährdung kleiner Kinder dar.

Für die Erschließung der Spielplatzfläche werden zusätzliche Wege und ggfs. eine Grabenüberwegung erforderlich.

Eine Lage des Spielplatzes im Bereich der Edenbütteler Teiche birgt weniger Nutzungskonflikte.

Sofern die Lage unverändert auf dem Bahndammgelände verbleibt:

1. Zuwegung zum Spielplatz optimieren.  
Weitere Zugangsmöglichkeit über den vorhandenen Graben schaffen.
2. Nutzungskonflikte minimieren.  
Abgrenzung der Skateanlage zum Spielplatz und zur Zuwegung des Spielplatzes.  
Raum für eine potentielle Erweiterung des Dirt Bike Trails vorsehen (der derzeitige Dirt Bike Trails ist sehr klein)
3. Gefährdung durch vorhandenen Graben reduzieren  
Abstandsfläche zum Graben schaffen.  
Anpflanzungen als natürliche Barriere zum Graben.
4. Spielgerät um weitere Spielmöglichkeiten ergänzen; in baulicher Verbindung mit dem Spielgerät oder davon losgelöst.  
Insbesondere Angebote hinsichtlich Schaukeln, Rutschen und Turnen schaffen.
5. Aufenthaltsqualität stärken, Kommunikationsräume schaffen.  
Vielfältige Sitzgelegenheiten für Kinder, Jugendliche, Erwachsene u. Senioren schaffen.  
Witterungsschutz, Anpflanzungen.
6. Ausstattung verbessern.  
Beleuchtung, Fahrradparken, Abfallentsorgung.



## Fotos vom Workshop



Bild Mitwirkende



Bild Workshop-Arbeit



Bild Workshop-Arbeit



Bild Bewertung der Workshopergebnisse



Bild Bewertung der Workshopergebnisse

Oldenburg, 06.01.2017 / 18.01.2017

Jens Gerdes

PLANUNGSBÜRO GERDES