



Gewerbeaufsicht
in Niedersachsen

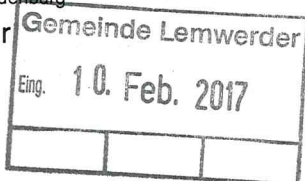


**Staatliches Gewerbeaufsichtsamt
Oldenburg**
Behörde für Arbeits-, Umwelt- und
Verbraucherschutz

Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Oldenburg
Theodor-Tantzen-Platz 8 - 26122 Oldenburg

Gemeinde Lemwerder
Bauamt

Stedinger Str. 51
27809 Lemwerder



Bearbeiter/in:

Herr Marks

poststelle@gaa-ol.niedersachsen.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
BPI-34/EA_4.2BauGB v.
02.02.17

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)
ma/schr

Durchwahl 0441 799
2054

Oldenburg
7.2.2017

Bauleitplanung

☐	Änderung des Flächennutzungsplanes
☒	Bebauungsplan Nr. 34 „Goethestr.“
☐	Scoping nach § 2 Abs. 4 BauGB Erforderlichkeit und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung
☐	Beteiligung Träger öffentl. Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
☒	öffentl. Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
☐	vereinfachtes Verfahren gem. § 13 Nr. 2 BauGB

☒	Seitens des Staatl. Gewerbeaufsichtsamtes Oldenburg werden aus immissionsschutzrechtlicher Sicht keine Einwände erhoben. Anregungen und Hinweise sind ebenfalls nicht vorzubringen. Wir bitten nach Rechtskraft um Übersendung einer Ausfertigung der Planunterlagen in Papierform.
☐	
☐	Hinsichtlich der Erforderlichkeit und des Detaillierungsgrades der Umweltprüfung sind keine weiteren Anforderungen zu stellen.
☐	
☐	Seitens des Staatl. Gewerbeaufsichtsamtes Oldenburg wird die auf <u>Seite 2</u> dieses Schreibens aufgeführte Stellungnahme abgegeben.

Ferner wird um Übersendung der nachfolgend aufgeführten Unterlagen gebeten:

☐	
☐	

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Marks)