

Informationsvorlage

öffentlich

Vorlage Nr.: FBII/317/2016-9

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Federführung: Fachbereich II | Datum: 31.07.2017 |
| Bearbeiter: Matthias Kwiske | AZ: |

| Beratungsfolge | Termin | |
|---------------------------|------------|--|
| Bau- und Straßenausschuss | 10.08.2017 | |

Gegenstand der Vorlage

Bebauungsplan Nr. 34 "Goethestraße" - Straßenausbau

Beratungsgegenstand: In den letzten Wochen haben intensiv geführte Abstimmungen im Bereich des Umlegungsverfahrens und die Ausarbeitung der Ausbauplanung stattgefunden. Neben der Planung des Entwässerungskonzeptes, für das seit ein paar Tagen die wasserrechtliche Genehmigung des Landkreises vorliegt, hat das Planungsbüro INGWA aus Oldenburg darüber hinaus die Straßenausbauplanung entwickelt. Der Ausbau der beiden Straßen sieht eine Fahrbahn von 4,5 m Breite einschließlich einer Entwässerungsrinne an einer Seite vor. Einen Gehweg sowie Parkbuchten wird es nicht geben. Je Stichstraße ist eine Straßenlaterne geplant. Zunächst wird es einen Vorausbau (Schotter) geben, dem nach Fertigstellung der Häuser der Endausbau mit Pflaster folgt.

Die anliegenden Planungen sind die Grundlage für die Ablösevereinbarungen mit den Anliegern. Dafür ist zusätzlich eine Anpassung der Erschließungsbeitragssatzung notwendig. Die dafür erforderlichen Entwürfe werden im Finanz- und Planungsausschuss vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen: Die Kostenschätzungen werden im Rahmen der Vorstellung der Entwürfe mündlich nachgereicht.