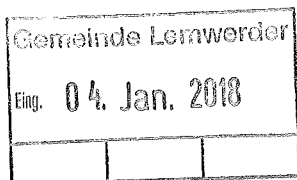


# FDP-Fraktion

## im Rat der Gemeinde Lemwerder

An den  
Rat der Gemeinde Lemwerder  
z.Hd. Frau BGMin Neuke  
Rathaus  
278o9 Lemwerder



Lemwerder, den 03. Jan. 2018  
08/22

Planung neuer Wohnbaugebiete

Sehr geehrte Damen und Herren,

die FDP-Fraktion beantragt das obige Thema im Rahmen der Haushaltsberatung 2018 mit auf die Tagesordnung zuzunehmen.

Das Wohnbaugebiet „Weserdüne“ ist gänzlich bebaut. Nach anfänglich zögerlicher Vermarktung, hat die Nachfrage nach Wohnbauplätzen in den letzten zwei Jahren stark zugenommen, bis hin zur vollständigen Vermarktung.

Derzeit steht das Umlegungsverfahren in der Goethestraße mit der Schaffung weniger Bauplätze vor dem Abschluss und an der Niedersachsenstraße (Nähe Betriebshof) sind sieben Bauplätze in Planung.

Als Wohnort hat die Gemeinde einen hohen attraktiven und lebenswerten Stellenwert (u.a. weiche Standortfaktoren). Auch hier sollte entsprechend wie bei den Gewerbeflächen eine gewisse Vorratshaltung betrieben werden.

Während für die Planung und Erschließung von Gewerbeflächen erhebliche Mittel im Haushalt ausgewiesen werden, sind die Haushaltsansätze für die Planung neuer Wohngebiete bisher nur geringfügig. Wir halten größere Aktivitäten im Bereich Wohnbebauung zeitnah für erforderlich, zumal Planverfahren gewisse Zeit in Anspruch nehmen.

Um entsprechende Finanzmittel dafür im Haushalt zu haben, beantragen wir einen Betrag von 20.000 Euro in den Haushalt 2018 einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Schöne  
Fraktionsvorsitzender

---

FDP-Fraktionsvorsitzender im Rat der Gemeinde Lemwerder  
Harald Schöne, Wiesenstraße 2a, 278o9 Lemwerder, Tel. 67771