

# Wohnraumversorgungskonzept Landkreis Wesermarsch

## 1. Fortschreibung 2024

Gebiet	Bezeichnung	Beschreibung	Beschl. 2024		Beschluss 2026			
			WE	bf	Faktor	WE	rund	bf
Gebiet 1	Lemwerder-West	Barschlüte, Außendeich und Ritzenbütteler Straße incl. Lemwerder West	8		1,83	14,64	15	10
Gebiet 2	Lemwerder-Mitte-EFH	EFH Gebiet Lemwerder ab Breite Fahr über Niedersachsenstraße bis Edenbüttel; westlich der Stedinger Str.	11		1,83	20,13	20	13
Gebiet 3	Lemwerder-Mitte-MFH	Altenescher, Bardewischer Ring und Rethkampplatz	5		1,83	9,15	9	6
Gebiet 4	Eschhof	Bebauung östlich Stedinger Straße bis Höhe Trift Deichstraße	12		1,83	21,96	22	14
Gebiet 5	Deichshausen	DHS Süd, Mitte und Nord (bis Trift Deichstraße)	10		1,83	18,30	18	12
Gebiet 6	Außenbereiche	Altenesch, Bardewisch, Ochtum und alle OT südlich DHS	2		1,83	3,66	4	2
Zusammenfassung aller Gebiete			48	31		87,48	88	57

1. Fortschreibung 2024, Stand 22.11.2024

Faktor 1,83 entspricht Anstieg von 48 auf 88

WE = Wohneinheit

rund = gerundet

bf = barrierefrei