

Betreff:

WG: Sensitivitätsrechnung Klta Feuchtschaden Lemwerder

Anlagen:

2026-06-23 Beanstandung.pdf

Von: Bühnemann, Matthias <Matthias.Buehnemann@wesermarsch.de>

Gesendet: Dienstag, 23. Juni 2026 13:11

An: Winkelmann, Christina <Winkelmann@lemwerder.de>

Cc: Würger, Maren <Maren.Wuerger@wesermarsch.de>

Betreff: AW: Sensitivitätsrechnung Klta Feuchtschaden Lemwerder

Hallo Frau Winkelmann,

vielen Dank für die Übersendung der überarbeiteten Wirtschaftlichkeitsberechnung. Nachdem nunmehr alle Anfragen – nicht zuletzt die von Herrn Ruminski mit E-Mail vom 27. Mai übersandten Punkte – berücksichtigt werden konnten, bin ich auf Grundlage der mir nun vorliegenden Berechnung mit Stand vom 15. Juni 2026 zu dem Prüfergebnis gekommen, den Beschluss des Rates der Gemeinde Lemwerder vom 30. Oktober 2025 beanstanden zu müssen. Der anliegende Bescheid geht Ihnen auf dem Postweg zu.

Gem. § 173 Abs. 1 S. 2 NKomVG dürfen beanstandete Maßnahmen nicht vollzogen werden. Dies hat der Rat bei seiner Beschlussfassung über den Haushalt zu berücksichtigen. Andernfalls müsste ich die Kreditermächtigung für den auf den Abriss und Neubau fallenden Teil gem. § 120 Abs. 2 S. 2 NKomVG versagen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Matthias Bühnemann

Referat 15 | Kommunalaufsicht

Telefon 04401 927-246 | Telefax 04401 92799-246

matthias.buehnemann@wesermarsch.de



Poggenburger Straße 15 | 26919 Brake

info@wesermarsch.de | www.wesermarsch.de

www.karriere.wesermarsch.de

Von: Winkelmann, Christina <Winkelmann@lemwerder.de>

Gesendet: Mittwoch, 17. Juni 2026 17:17

An: Bühnemann, Matthias <Matthias.Buehnemann@wesermarsch.de>; Würger, Maren <Maren.Wuerger@wesermarsch.de>

Betreff: Sensitivitätsrechnung Klta Feuchtschaden Lemwerder

Sehr geehrter Herr Bühnemann,
Sehr geehrte Frau Würger,

anbei übersende ich Ihnen die überarbeitete WiBe vorab zur Information.
Ich hätte morgen Vormittag im Hinblick auf unseren Haushalt und unsere morgige Ratssitzung noch einmal Beratungsbedarf. Ich würde Sie gern um 9.30 Uhr anrufen. Passt das bei Ihnen?

Viele Grüße,

Christina Winkelmann
Bürgermeisterin

Stedinger Str. 51 | 27809 Lemwerder
Tel. 0421 67 39 41 | Mobil: +49 15 25 67 2 77 43 | Fax 0421 67 39 51
E-Mail: winkelmann@lemwerder.de
www.lemwerder.de
Bankverbindung:
Landessparkasse zu Oldenburg
IBAN: DE02 2805 0100 0030 3465 63
BIC SLZODE22

